जाहीर सूचना

ही सूचना सर्वसामान्य जनतेस देण्यात येते की, आम्ही अव्हेन्टस बिल्डकॉन लिमिटेड यांच्या मालकी हक्काची चौकशी करीत आहोत, जे फ्लॅट क्र. ए-४०२, ए विंग, ''आयडियल को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.'' नावाच्या इमारतीतील, जेव्हीपीडी स्कीम येथे स्थित, सी.टी.एस. क्र. ११५/१३९, ११५/१४०, ११५/१६९, ११५/१७० असलेल्या जमिनीवर बांधलेली, गुलमोहर रोड, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५६ येथील (सदर जागा) आमच्या आशिलांना विकण्याचा हेतू ठेवत आहेत.

कोणतीही बँक आणि/किंवा वित्तीय संस्था यांच्यासह सर्व व्यक्तींना, ज्यांना सदर जागेबाबत किंवा त्याविरुद्ध विक्री, हस्तांतरण, विनिमय, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, भाडेकरार, उप-भाडेकरार, परवाना,धारणाधिकार, तारण, भार, अडथळा, ट्रस्ट, सुलभता हक्क, देणगी, वारसा, वसीयत, ताबा, प्रलंबित वाद किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क असल्याचा दावा असेल, त्यांनी त्या संदर्भात लेखी स्वरूपात, आवश्यक कागदपत्रीय पुराव्यासह, खाली दिलेल्या पत्त्यावर असलेल्या आमच्या कार्यालयात, या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून चौदा दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा, अशा व्यक्ती किंवा व्यक्तींचे दावे, असल्यास, त्याग केलेले समजले जातील.

दिनांक: २५ एप्रिल २०२६

युनिसन अँड कंपनी साठी
ॲडव्होकेट्स
ॲडव्होकेट युनुस एच. मेमन
मालक
४०६, मोरया इस्टेट, न्यू लिंक रोड,
अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३.
ईमेल : unisan.adv@gmail.com
मोबाइल: ९८२०० ९८६९१

जाहीर सूचना

सूचित करण्यात येते की आमचे पक्षकार खाली नमूद **परिशिष्टामध्ये** अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जागेबाबत (''**मालमत्ता**'') स्व. श्री. एस. रामामूर्ती यांच्या शेवटच्या इच्छापत्रानुसार लाभार्थी असलेल्या कु. रूपा रामामूर्ती आणि श्री. रवी रामामूर्ती यांच्या हक्कपत्रांची चौकशी करीत आहेत.

सर्व व्यक्तींना याद्वारे विनंती करण्यात येते की, सदर मालमत्तेबाबत कोणताही दावा किंवा हक्क, वारसा, हिस्सा, हस्तांतरण, विक्री, तारणहक्क, भाडेपट्टा, लियन, लायसन्स, भेट, ताबा, जप्ती, अडचण किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे असल्यास, त्यांनी त्यांच्या दाव्याची माहिती सर्व संबंधित कागदपत्रांसह लेखी स्वरूपात खाली सही करणाऱ्यास आमच्या कार्यालयात, १०७-११३, क्षमालय, ३७, न्यू मरीन लाईन्स, मुंबई - ४०००२० येथे, या दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत कळवावी, अन्यथा प्रस्तावित व्यवहार अशा दाव्याचा कोणताही विचार न करता पूर्ण करण्यात येईल आणि अशा व्यक्तींचे दावे, असल्यास, त्याग केलेले आणि/किंवा सोडून दिलेले तसेच आमच्या पक्षकारांवर बंधनकारक राहणार नाहीत असे समजले जाईल.

सदर संदर्भित परिशिष्ट:
(''मालमत्ता'')

फ्लॅट क्र. १२१, सुमारे १३४० चौ. फूट (कार्पेट क्षेत्रफळ) असलेला, ''बुएना व्हिस्टा'' (''**इमारत**'') नावाच्या इमारतीमध्ये, जी बुएना व्हिस्टा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (''**सोसायटी**'') ची आहे, तसेच सदर इमारतीच्या कंपाउंडमधील एक खुली कार पार्किंग जागेसह, पत्ता ४, जनरल जगन्नाथ भोसले मार्ग, मुंबई - ४०००२१ येथे स्थित, कॅडस्ट्रल सर्वे क्र. १९४० धारण करणाऱ्या जमिनीवर आणि नोंदणी उपजिल्हा व जिल्हा मुंबई शहर यांच्या हद्दीत असलेली.

दिनांक: २५ एप्रिल २०२६

सही/-
(पिंकी जी. शाह)
भागीदार
मे. नेगंधी, शाह अँड हिमायतुल्लाह
ॲडव्होकेट्स आणि सॉलिसिटर्स

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण
क्र.-२, मुंबई
भारत सरकार
वित्त मंत्रालय, आर्थिक सेवा विभाग
मुंबई कर्ज वसुली
न्यायाधिकरण क्र. २, तिसरा मजला,
एमटीएनएल बिल्डिंग, कुलाबा मार्केट,
कुलाबा, मुंबई - ४०० ००५.

एक्झि. ११

मूळ अर्ज
क्र. ६६१ ऑफ २०२४
समन्स

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड ... अर्जदार
विरुद्ध
शोभा आसर्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि अन्य ... प्रतिवादी

१. शोभा आसर्स प्रा. लि.,
४२, फार्मा, सर्च हाऊस, चौथा मजला,
बीजी खेर मार्ग, वरळी,
मुंबई - ४०० ०१९
२. सिद्धार्थ एच आसर
फ्लॅट क्र. २६४, कल्पतरू होरायझन,
टॉवर ए, वरळी, एस के अहिरे मार्ग,
मुंबई - ४०० ०१८

ज्या कारणास्तव, मूळ अर्ज क्र. ६६१ /२०२४ हा माननीय अध्यक्ष अधिकारी यांच्या समोर दिनांक ०४/११/२०२४ रोजी सूचीबद्ध करण्यात आला होता.

ज्या कारणास्तव, सदर माननीय न्यायाधिकरणास अधिनियमाच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स/सूचना जारी करण्यास मान्यता आहे, ज्यामध्ये तुमच्या विरुद्ध रु. ९८,८२,५५६.५०/- (रुपये अठ्ठ्याण्णव लाख ब्याऐंशी हजार पाचशे छप्पन्न आणि पैसे पन्नास फक्त) इतक्या कर्जाच्या वसुलीसाठी दावा दाखल करण्यात आला आहे.

कारण, समन्सची सेवा नियमित पद्धतीने करता आली नाही आणि ज्या कारणास्तव पर्यायी सेवेसाठीचा अर्ज माननीय न्यायाधिकरणाने मंजूर केला आहे.

अधिनियमाच्या कलम १९ च्या उपकलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादी यांना खालीलप्रमाणे निर्देशित करण्यात येते:-

(i) समन्सच्या सेवेनंतर तीस दिवसांच्या आत कारण दर्शवावे की मागितलेली दिलासा का मंजूर करू नये.

(ii) मूळ अर्जातील क्रमांक ३अ अंतर्गत अर्जदाराने निर्दिष्ट केलेल्या मालमत्ता व संपत्ती व्यतिरिक्त इतर मालमत्ता किंवा संपत्तीचे तपशील जाहीर करणे.

(iii) मूळ अर्जातील क्रमांक ३अ अंतर्गत जाहीर केलेल्या सुरक्षित मालमत्ता किंवा अशा इतर मालमत्ता व संपत्तींबाबत व्यवहार करण्यास किंवा त्यांची विक्री करण्यास, अर्जाच्या सुनावणी व मालमत्ता जप्तीच्या अर्जाचा निकाल लागेपर्यंत तुम्हाला प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

(iv) न्यायाधिकरणाच्या पूर्व मंजुरीशिवाय, विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे, व्यवसायाच्या नियमित व्यवहाराच्या प्रवाहात वगळता, ज्या मालमत्तांवर सिक्युरिटी इंटरेस्ट निर्माण केले आहे आणि/किंवा मूळ अर्जातील क्रमांक ३अ अंतर्गत निर्दिष्ट किंवा जाहीर केलेल्या इतर मालमत्ता व संपत्तींचे हस्तांतरण करू नये.

(v) व्यवसायाच्या नियमित प्रवाहात सुरक्षित मालमत्ता किंवा इतर मालमत्ता व संपत्तींच्या विक्रीमधून प्राप्त झालेल्या विक्री उत्पन्नाबाबत तुम्ही जबाबदार राहाल आणि असे विक्री उत्पन्न त्या मालमत्तांवर सिक्युरिटी इंटरेस्ट धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे असलेल्या खात्यात जमा करण्यास जबाबदार असाल.

तुम्हाला अर्जदारास दिलेल्या प्रतीसह लेखी निवेदन सादर करण्यास आणि दिनांक ०८/०७/२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजता माननीय निबंधक यांच्यासमोर हजर राहण्यास निर्देशित करण्यात येते, अन्यथा तुमच्या अनुपस्थितीत अर्जावर सुनावणी होऊन निर्णय दिला जाईल.

हा आदेश माझ्या स्वाक्षरी व न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह, दिनांक ०७ एप्रिल २०२६ रोजी दिला आहे.

निबंधक
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण २

PUBLIC NOTICE

I, Mangesh V Yogi on behalf of Vasant K Yogi, Proprietor of M/s YOGI ASSOCIATES R/c No B-0358/MUM/PER/1000+/05/230/1984 issued on 26-04-1984 under the Emigration Act 1983 for export Manpower, wish to inform that we have closed the business with effect from 30/06/2025.

In the event there is any complaint against us the same may be referred to within 30 days of the publication of the notice, Copies of the complaint may be sent to The Protector General of Emigrants, Ministry of External Affairs, Government of India, Akbar Bhavan, Satya Marg, Chanakyapuri, New Delhi-110021.

PUBLIC NOTICE

At Lotus Eye Hospital, Juhu , We are implementing an essential document management process. As part of this process,We will be disposing of OPD papers dated from April 2022 to March 2024.

We kindly request you to visit the hospital within 30days from the date of this notice.

This will allow you sufficient time to claim your records. After the specified period, in adherence to our hospital policy.

The paper will be securely destroyed.

FOR LOTUS EYE HOSPITAL

जाहीर सूचना

सूचित करण्यात येते की **श्री. कुनाल नवलमल वानिगोटा, अमन चेंबर्स प्रिमायसेस को-ऑप. सोसायटी लि.** चे सदस्य, जे **शॉप/गॅरेज क्र. १७**, तळ मजला, अमन चेंबर्स, ११३, मामा परमानंद मार्ग, ओपेरा हाऊस, मुंबई-४००००४ येथील मालक आहेत आणि ज्यांच्याकडे प्रत्येकी रु. ५०/- चे १० (दहा) शेअर्स असून त्यांचे वैशिष्ट्यांकित क्रमांक २५१ ते २५५ आणि ३११ ते ३१५ असे आहेत, जे अनुक्रमे शेअर प्रमाणपत्र क्र. ४७ आणि ५९ मध्ये समाविष्ट आहेत, जे अमन चेंबर्स प्रिमायसेस को-ऑप. सोसायटी लि. कडून जारी करण्यात आलेले आहेत, ते सदर मालमत्ता आमच्या पक्षकारांना विकण्याचा मानस बाळगून आहेत.

सदर वरील नमूद मालमत्तेबाबत कोणत्याही व्यक्तीस विक्री, देवाणघेवाण, भेट, तारणहक्क, चार्ज, ट्रस्ट, ताबा, वारसा, भाडेपट्टा, लियन, जप्ती किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, शीर्षक किंवा स्वारस्याबाबत आक्षेप असल्यास, त्यांनी त्याबाबतचा दावा संबंधित पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात खाली सही करणाऱ्यास, कार्यालय क्र. ३०१-अ, अमन चेंबर्स, ओपेरा हाऊस, मुंबई-४००००४ येथे, या दिनांकापासून १५ दिवसांच्या आत कळवावा, अन्यथा कोणताही दावा प्राप्त न झाल्यास व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल आणि असे दावे, असल्यास, त्याग केलेले समजले जातील.

मे. नारायण गांधी अँड कं.
चार्टर्ड अकाउंटंट्स
सही/-
ठिकाण: मुंबई (एन. सी. गांधी)
दिनांक: २५/०४/२०२६ मालक

PUBLIC NOTICE

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS that originally **Mrs. Sudha Ranjit Sachde** was lawful owner of the Flat No. 4, Ground floor, Forward House, Forward CHS. Ltd., Plot no. 325, Road No. 33A, Opposite Bansidhar High School, Wadala west, Mumbai 400031, adm. 651 sq. feet carpet area, and holding Share Certificate No. 35 under Dist. No. 551 to 600 in her name. That said **Mrs. Sudha Ranjit Sachde** has gifted the said flat to her son **Mr. Sujit Ranjit Sachde** vide Gift Deed dated 10.04.2026 vide document No. Mumbai-2/7821/2026 and since then said **Mr. Sujit Ranjit Sachde** is in use, occupation of the said flat as owner thereof and now said **Mr. Sujit Ranjit Sachde** intends to sell / transfer the said flat premises to my client on ownership basis.

Any persons claiming any right or share whatsoever by way of ownership, mortgage, pledge, lien, charge, inheritance, etc. in the said Flat should intimate the undersigned in writing with supporting documents in respect of his/her claim, within 14 days of publication of this Public Notice, failing which, the claim or claims if any of such person or persons will be considered to have waived and/or abandoned.

Place : Mumbai Date :25.04.2026
PRADEEP KUMAR PANDEY(Advocate High Court)
Office: 3rd Floor, Andheri Court Bar Association,
Andheri East, Mumbai-400069
Mo: 8779051797

जाहीर सूचना

सूचित करण्यात येते की माझे पक्षकार कु. सोना सुंदर गुरनानी आणि श्रीमती पूनम विनय आहुजा यांनी, त्यांचे दिवंगत वडील स्व. श्री. सुंदर व्ही. गुरनानी यांच्या नावावर असलेल्या, फ्लॅट क्र. २७०१, इमारत डी-१, शिवनेरी सीएचएस लि., सारोवा कॉम्प्लेक्स, समतानगर, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१ येथील फ्लॅट तसेच प्रत्येकी रु. १००/- पूर्ण भरलेले ५ शेअर्स (क्रमांक ३८१ ते ३८५) यांच्या संदर्भात, नामनिर्देशनाच्या आधारे तसेच मालकी हक्कासह त्यांच्या नावे हस्तांतरणासाठी सोसायटीकडे अर्ज केलेला आहे. स्व. श्री. सुंदर व्ही. गुरनानी यांचे दिनांक १३ डिसेंबर २०२५ रोजी निधन झाले आहे.

सदर फ्लॅट आणि/किंवा शेअर्स संदर्भात कोणत्याही व्यक्तीस वारसा, हिस्सा, विक्री, तारणहक्क, भाडेपट्टा, लियन, लायसन्स, भेट, ताबा किंवा अडचण किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा किंवा हक्क असल्यास, त्यांनी त्यांच्या दाव्याची माहिती संबंधित कागदपत्रांसह खाली सही करणाऱ्यास या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत कळवावी, अन्यथा सदर फ्लॅट आणि शेअर्स माझ्या पक्षकारांच्या नावे कोणत्याही अशा दाव्याचा संदर्भ न घेता हस्तांतरित करण्यात येतील आणि अशा व्यक्तींचे दावे, असल्यास, त्याग केलेले समजले जातील व माझ्या पक्षकारांवर बंधनकारक राहणार नाहीत.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २३ एप्रिल २०२६

ॲडव्होकेट राजेश आर. वेद
सारोवा कॉम्प्लेक्स,
डी-१, फ्लॅट क्र. २८०८,
ठाकूर कॉलेज जवळ, समतानगर,
कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१.
मो.: ९८३३८६४२१३ / ९८६९५०२६७७
ई-मेल: advrajeshrved@gmail.com

जाहीर सूचना

सूचित करण्यात येते की **श्रीमती स्वाती कुनाल वानिगोटा, अमन चेंबर्स प्रिमायसेस को-ऑप. सोसायटी लि.** यांच्या सदस्य असून, **शॉप/गॅरेज क्र. १**, तळ मजला, अमन चेंबर्स, ११३, मामा परमानंद मार्ग, ओपेरा हाऊस, मुंबई-४००००४ येथील मालक आहेत आणि त्यांच्याकडे प्रत्येकी रु. ५०/- चे ५ (पाच) शेअर्स असून त्यांचे वैशिष्ट्यांकित क्रमांक ३०१ ते ३०५ असे आहेत, जे शेअर प्रमाणपत्र क्र. ५७ मध्ये समाविष्ट आहेत, जे अमन चेंबर्स प्रिमायसेस को-ऑप. सोसायटी लि. कडून जारी करण्यात आलेले आहेत, ते सदर मालमत्ता आमच्या पक्षकारांना विकण्याचा मानस बाळगून आहेत.

सदर वरील नमूद मालमत्तेबाबत कोणत्याही व्यक्तीस विक्री, देवाणघेवाण, भेट, तारणहक्क, चार्ज, ट्रस्ट, ताबा, वारसा, भाडेपट्टा, लियन, जप्ती किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, शीर्षक किंवा स्वारस्याबाबत आक्षेप असल्यास, त्यांनी त्याबाबतचा दावा संबंधित पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात खाली सही करणाऱ्यास, कार्यालय क्र. ३०१-अ, अमन चेंबर्स, ओपेरा हाऊस, मुंबई-४००००४ येथे, या दिनांकापासून १५ दिवसांच्या आत कळवावा, अन्यथा कोणताही दावा प्राप्त न झाल्यास व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल आणि असे दावे, असल्यास, त्याग केलेले समजले जातील.

मे. नारायण गांधी अँड कं.
चार्टर्ड अकाउंटंट्स
सही/-
ठिकाण: मुंबई (एन. सी. गांधी)
दिनांक: २५/०४/२०२६ मालक

सार्वजनिक सूचना

सर्वसाधारण जनतेस तसेच MHADA च्या वांद्रे रिक्लेमेशन येथील भूखंडाच्या पुनर्विकासासाठी काढलेल्या निविदेत सहभागी होणाऱ्या सर्व संभाव्य बोलीदार/विकासकांना याद्वारे कळविण्यात येते की:

वांद्रे (HIG) एमराल्ड सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. (इमारत क्र. ११), वांद्रे रिक्लेमेशन, मुंबई येथे स्थित असून ती एक नोंदणीकृत संस्था आहे. तसेच दिनांक १३ डिसेंबर २००७ रोजीच्या नोंदणीकृत विक्री कागदपत्र व भाडेपट्टा करारनाम्यानुसार **(Registered Deed of Sale and Indenture of Lease)** ९० वर्षांच्या कालावधीसाठी सदर जमिनीची नोंदणीकृत भाडेकरू (lessee) व इमारतीची नोंदणीकृत मालक आहे.

सदर संस्थेने वरील निविदेत समाविष्ट होण्यासाठी कोणतीही संमती दिलेली **नाही**. त्यामुळे इमारत क्र. ११ च्या भूखंडासंदर्भात MHADA च्या निविदेअंतर्गत बोली लावणारी किंवा कोणताही व्यवहार करणारी कोणतीही व्यक्ती किंवा संस्था हा व्यवहार पूर्णपणे स्वतःच्या जोखमीवर, खर्चावर व जबाबदारीवर करीत आहे असे समजण्यात येईल.

सदर संस्था आपल्या मालमत्तेच्या पुनर्विकासाचा स्वतंत्र हक्क राखून ठेवते आणि वरील निविदेमधून उद्भवणाऱ्या कोणत्याही वाटप किंवा कराराने ती बाध्य राहणार नाही.

व्यवस्थापन समितीच्या आदेशाने,
वांद्रे (HIG) एमराल्ड सहकारी
गृहनिर्माण संस्था मर्या.

अध्यक्ष सचिव

जाहीर नोटीस

सदर नोटीसीद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यांत येते की, गांव मौजे उत्तन, भाईंदर (प.), ता. व जि. ठाणे, येथील सर्व्हे क्रमांक ५०, हिस्सा क्रमांक १ ब, क्षेत्र ०.२९.१० हे. आर. (२९१० चौ. मी.), आकार रू. ६.५० पैसे, ही जमीन मिळकत श्री. लियाकत गफार शेख, श्री. अमजद गफार शेख, श्री. अमीर गफार शेख, श्री. एजाज गफार शेख व श्री. अन्वर गफार शेख यांचे कडून माझ्या अशिलांनी खरेदी केलेली आहे व सदर मिळकतीच्या निर्विवाद टायटलसाठी शोध घेत आहे. तरीही, सदर मिळकतीवर कोणत्याही व्यक्तींचा किंवा संस्थेचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध, गहाण, ताबा, विक्री, वहिवाट बोजा, अदलाबदल, असा कोणत्याही प्रकारचा दावा असल्यास त्यांनी सदर नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत कागदोपत्री पुराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांच्या खालील पत्यावर लेखी कळवावा अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध नाही व असल्यास त्यांनी तो सोडून दिला आहे असे समजून सदर मिळकतीचे निर्विवाद टायटल देण्यात येईल.

ठिकाण : उत्तन-भाईंदर
दिनांक : २५/०४/२०२६

सही/-
ॲड. लॉसन मिल्टन मुनीस,
१०२, पहिला मजला, मनवेल हाऊस,
काका बॅपटिस्टा चौक, उत्तन गोराई रोड,
उत्तन, भाईंदर (प.), ठाणे-४०११०६.

NOTICE

Notice is hereby given that my client, is owner , in possession of and well entitled to Unit No. 50, on Ground Floor of New Satguru Nanik Industrial Premises Co-Op. Soc. Ltd., at 498, Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai - 400063

That original title agreement pertaining to the above said Industrial Unit executed on 20th July, 1972, executed between the Builder, M/s. Indo Saigon Agency, and Smt. Sushma Prakash Heval, as the Purchaser is not Traceable / lost / misplaced by my client. And an Agreement dated 14th day of June 1984 executed between the Vendor, Smt. Sushma Prakash Heval and Trapu Cans Pvt. Ltd., as the Purchaser, also not Traceable / lost / misplaced by my client.

That my client had not mortgaged the said agreements nor taken any loan from any Financial Institution by pledging the said agreement.

All/any person having custody of the said agreements or having any sort of claims/ rights/ objection please write to the under mentioned address, within 14 days from the date of this notice, along with documentary proofs, otherwise such claims or objection of such person/s if any will be considered as waived and abandoned forever and no claim shall be entertained in respect to the aforesaid property and my client is free to deal with the said Industrial Unit

Mumbai, Dated 25th April 26

Sd/-
Mr. Rakesh Tailor (Advocate)
1, Arondekar Bhavan. H.F. Society
Road, Jogeshwari East, Mumbai 400060.
Cont: 9821242664
Email : rakesh@lawyer.com

kotak®

KOTAK INFRASTRUCTURE DEBT FUND LIMITED

CIN : U65910MH1988PLC048450
Regd. Office: 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051.
Website: www.kidfl.kotak.com Telephone: +91-22-61660000

Extract of Audited Financial Results for the Quarter and Year ended March 31, 2026

Amount (₹ in Lakhs)

Sr. No	Particulars	Quarter ended		Year ended	
		March 31, 2026 (Unaudited)	March 31, 2025 (Unaudited)	March 31, 2026 (Audited)	March 31, 2025 (Audited)
1	Total Income from Operations	4,626.76	3,814.68	16,743.80	14,898.85
2	Net Profit for the year (before Tax, Exceptional and Extraordinary items)	1,432.19	1,530.96	5,016.08	6,010.53
3	Net Profit for the year before tax (after Exceptional and Extraordinary items)	1,432.19	1,530.96	5,016.08	6,010.53
4	Net Profit for the year after tax (after Exceptional and Extraordinary items)	1,432.19	1,559.90	5,016.08	6,039.47
5	Total Comprehensive Income for the year [Comprising Profit for the year (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,435.24	1,561.32	5,018.25	6,042.10
6	Paid up Equity Share Capital (Face Value ₹ 10 per share)	31,000.00	31,000.00	31,000.00	31,000.00
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	31,024.80	26,006.55	31,024.80	26,006.55
8	Net Worth	62,024.80	57,006.55	62,024.80	57,006.55
9	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	130,929.47	107,000.49	130,929.47	107,000.49
10	Debt Equity Ratio	2.11	1.88	2.11	1.88
11	Earnings per Share (of ₹ 10 each) - Basic & Diluted	0.46	0.50	1.62	1.95
12	Capital Redemption Reserve	19.00	19.00	19.00	19.00
13	Debenture Redemption Reserve	–	–	–	–

Notes:

1) The above results were reviewed by the Audit Committee and approved and taken on record by the Board of Directors at their respective meetings held on April 24, 2026.

2) The above is an extract of the detailed format of financial results filed with BSE Limited under Regulation 52 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the yearly financial results are available on the websites of BSE Limited at www.bseindia.com and the Company at www.kidfl.kotak.com

3) For the items referred in sub-clauses (a), (b), (d) and (e) of the Regulation 52 (4) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, the pertinent disclosures have been made to the BSE Limited and can be accessed on www.bseindia.com

4) Figures for the previous period/ year have been regrouped wherever necessary to confirm to current period/ year presentation.

5) These financial results have been prepared in accordance with the requirement of Regulation 52 of the SEBI ((LODR) Regulations, 2015, as modified by Circular No. CIR/CFD/FAC/62/2016 dated July 5, 2016 read with CIR/IMD/DF1/69/2016 dated August 10, 2016.

Place : Mumbai
Date : April 24, 2026

By order of the Board of Directors
For Kotak Infrastructure Debt Fund Limited

The spirit of Mumbai is now 97 years old!

THE FREE PRESS JOURNAL

www.freepressjournal.in

TATA CAPITAL LIMITED

कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर : एल६५९९०एमएच१९९१पीएलसी०६०६७०
नोंदणीकृत कार्यालय : ११ वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई - ४०००१३
दू. : ०२२-६६०६ ९०००
वेबसाईट : www.tatacapital.com ईमेल : investors@tatacapital.com

३१ मार्च, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षासाठी वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(रु. कोटीत)

अनु. क्र	तपशील	अलिप्त					एकत्रित				
		संपलेली तिमाही			संपलेले नऊ महीने	संपलेले वर्ष	संपलेली तिमाही			संपलेले नऊ महीने	संपलेले वर्ष
		३१ मार्च, २०२६	३१ डिसेंबर, २०२५	३१ मार्च, २०२५	३१ मार्च, २०२६	३१ मार्च, २०२५	३१ मार्च, २०२६	३१ डिसेंबर, २०२५	३१ मार्च, २०२५	३१ मार्च, २०२६	३१ मार्च, २०२५
		(लेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	६,११०.९३	५,७८६.०८	५,६९५.६३	२३,०८९.३८	२१,९४०.०८	८,१६२.३१	७,९७९.३९	७,५०८.८१	३१,५८२.६२	२८,३६९.८७
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक बाबींपूर्वी)	१,५३९.५२	१,०९७.८५	८८९.०६	४,२९३.५१	३,३७५.३८	१,९७८.४८	१,७३८.७३	१,३६८.५०	६,६०६.४२	४,९१८.५६
३	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबीनंतर)	१,५३९.५२	१,०६१.७०	८८९.०६	४,२५७.३६	३,३७५.३८	१,९७८.४८	१,६९४.६९	१,३६८.५०	६,५६२.३८	४,९१८.५६
४	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबीनंतर) कंपनीच्या मालकांना देय	१,१८२.६०	७८९.८६	६५४.७९	३,२०१.१४	२,५९४.२८	१,५०२.०२	१,२५६.८७	१,०५१.७०	४,८४६.१०	३,६६४.६६
५	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून) कंपनीच्या मालकांना देय	१,२९४.१६	८१०.४९	३७०.९६	३,३९०.५१	२,४०६.८२	१,६६९.४०	१,२८०.६१	७४९.४७	५,१२८.०७	३,५०९.८७
६	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य : रु. १० प्रति भाग)	४,२४४.८७	४,२४४.८७	३,७९९.९३	४,२४४.८७	३,७९९.९३	४,२१६.६९	४,२१६.६८	३,७६२.४४	४,२१६.६९	३,७६२.४४
७	जारी करण्यासाठी प्रलंबित शेअर्स	–	–	४,१६२.७६	–	४,१६२.७६	–	–	४,१६२.७६	–	४,१६२.७६
८	पूर्णपणे इक्विटी स्वरुपाचे संलेक	१,२०३.००	१,२०३.००	१,८०८.००	१,२०३.००	१,८०८.००	१,२०३.००	१,२०३.००	१,८०८.००	१,२०३.००	१,८०८.००
९	राखीव (पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून)	३३,५६४.७२	३२,२८२.८४	१८,१८२.८३	१८,२४२.१३	१८,१८२.८३	४०,४४१.८०	३८,७९१.२६	२३,३१३.२९	४०,४४१.८०	२३,३१३.२९
१०	सिक्युरिटीज प्रिमियम अकाऊंट	१७,१८९.३९	१७,१९१.३६	४,९८३.२६	१७,१८९.३९	४,९८३.२६	१७,१३८.३८	१७,१४०.३५	४,९२८.९७	१७,१३८.३८	४,९२८.९७
११	नेट वर्थ	३८,३२०.७९	३७,२१४.०५	२७,५८९.३३	३८,३२०.७९	२७,५८९.३३	४४,८२४.२७	४३,३७२.५०	३२,४४२.५०	४४,८२४.२७	३२,४४२.५०
१२	भरणा झालेले कर्ज भांडवल/ थकीत कर्ज	१,६१,४४८.०२	१,४७,६७७.४१	१,४७,१२०.९०	१,६१,४४८.०२	१,४७,१२०.९०	२,३५,८८४.१२	२,१९,७२६.२२	२,०८,२२५.५१	२,३५,८८४.१२	२,०८,२२५.५१
१३	थकीत रिडिमेबल प्रेंफरन्स शेअर्स	२२०.८१	२७१.८७	३३०.५२	२२०.८१	३३०.५२	२२०.८१	२७१.८७	३३०.५२	२२०.८१	३३०.५२
१४	डेब्ट इक्विटी रेशो	४.२१	३.९७	५.३३	४.२१	५.३३	५.२६	५.०७	६.४२	५.२६	६.४२
१५	प्रति भाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/- चे) (अखंडीत व खंडित कामकाजासाठी)										
	-मुलभूत	*२.७९	*१.८७	*१.६६	७.७७	६.६०	*३.५४	*२.९७	*२.६७	११.७६	९.३२
	-सौम्यिकृत	*२.७९	*१.८७	*१.६६	७.७७	६.६०	*३.५४	*२.९७	*२.६७	११.७६	९.३२
१६	कॅपिटल रिडम्पशन रीझर्व्ह	५.७५	५.७५	५.७५	५.७५	५.७५	५.७५	५.७५	५.७५	५.७५	५.७५
१७	डिबेंचर रिडम्पशन रीझर्व्ह	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.
१८	डेब्ट सर्व्हीस कव्हरेज रेशो	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.
१९	इंटरेस्ट सर्व्हीस कव्हरेज रेशो	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.	प्र.ना.

(* अवार्षिक)

टीपा:-

१. वरील माहिती म्हणजे सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन्स ३३ व ५२ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजेसकडे सादर केलेल्या ३१ मार्च, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षासाठी वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. ३१ मार्च, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षासाठी वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट (www.bseindia.com), नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाईट (www.nseindia.com) आणि कंपनीची वेबसाईट (https://www.tatacapital.com/about-us/investor-information-and-financials.html) वर उपलब्ध आहे. ते खाली दिलेला क्युआर कोड स्कॅन करून पाहता येईल.

२. सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ५२(४) मध्ये उल्लेख केलेल्या अन्य बाबींसाठीची आवश्यक माहिती स्टॉक एक्सचेंजेसला दिली आहे आणि बीएसई लिमिटेडच्या (www.bseindia.com), नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाईट (www.nseindia.com) ह्या वेबसाईट वर आणि कंपनीची वेबसाईट (https://www.tatacapital.com/about-us/investor-information-and-financials.html) वर पाहता येईल.

टाटा कॅपिटल लिमिटेडसाठी
सही/-
राजीव सभरवाल
मॅनेजिंग डायरेक्टर अँड सीईओ
डीआयएन क्र. ०००५७३३३

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २३ एप्रिल, २०२६