जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे माझे अशिल **श्री. निपुण सीताराम शेट्टी** यांच्यावतीने देण्यात येते की, फ्लॅट क्र. - १०६, १ला मजला, वीणा बीणा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., ए.डी. मार्ग, शिवडी, मुंबई - ४०००१५ च्या संदर्भातील खालील करारपत्र हरवले/गहाळ झाले असून त्याचा शोध लागलेला नाही:

१. मे. जैन बिल्डर्स आणि श्री. एम. इब्राहिम युसूफ काझी यांच्यातील करारपत्र

वरील मूळ करारपत्र हरवले असून ते उपलब्ध नाही/शोधता येत नाही. तरी, सदर फ्लॅटसंबंधी कोणत्याही व्यक्ती/बँक/कंपनी/वित्तीय संस्थेला कोणताही हक्क, नामाधिकार, दावा, हितसंबंध, तारण किंवा कोणतेही अन्य स्वारस्य असेल, तर त्यांनी सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून ०७ दिवसांच्या आत खाली नमूद केलेल्या कार्यालयाच्या पत्त्यावर लेखी स्वरूपात आवश्यक पुराव्यांसह कळवावे. अन्यथा, सदर फ्लॅट कोणत्याही स्वरूपाच्या भारापासून मुक्त असल्याचे गृहीत धरले जाईल.

दिनांक: ३१.०१.२०२५

राकेश पी. दुआ
वकील, उच्च न्यायालय
८, कोंडाजी इमारत क्र. ३,
टाटा मेमोरियल रुग्णालयाजवळ,
परळ, मुंबई - ४०००१२.

The spirit of Mumbai is now 96 years old!



www.freepressjournal.in

Karur Vysya Bank – Smart way to bank

ॲसेट रिकव्हरी ब्रांच
दुकान क्र. १२ आणि १३, डायमंड मॅन्शन, डॉ. व्हिगस स्ट्रीट, काळबादेवी मेन रोड, काळबादेवी, मुंबई-४००००२
दूरध्वनी क्र. ७७१०००१९५५
मेल: headarbmumbai@kvbmail.com

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९(१) च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनको, दी करूर वैश्य बँक लि. कडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा अन्वयिक कब्जा दी करूर वैश्य बँक लि. च्या तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे ती **तारण धनको कडून १) कर्जदार मे. समायरा एंटरप्राइजेस,** येथे पत्ता कार्यालय क्र. ४५, शिवाजी मार्केट कॉप, परिसर एसओसी, प्लॉट क्र. ८-९, सेक्टर, १९/डी, वाशी नवीमुंबई, महाराष्ट्र ४००७०३ आणि, **२) मालक श्री. विक्की चंदनी** - आशापुरा माता मंदिर जुने जवळ, बॅरेक क्र. ३४ जय भवानी मार्ग, मुलुंड कॉलनी भांडुप कॉम्प्लेक्स, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००८२ **३) श्रीमती मधु विजय तन्ना - हमीदार पत्ता येथे** सतगुरु गार्डन कार्नेशन, रूम क्र. १००४ मिठ बंदर रोड, चेंदणी कोळीवाडाठाणे ईस्ट, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०३ यांचेकडून करूर वैश्य बँक लि., तारण धनकोंना थकीत **१२.१२.२०२४ रोजीस रु. ८२,३३,५०२.०१ (रुपये ब्याऐंशी लाख तेहतीस हजार पाचशे दोन आणि एक पैसे मात्र)** सह **१३.१२.२०२४** पासून त्यावरील व्याज आणि खर्चाच्या वसुलीसाठी **२१.१२.२०२५** रोजी **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

कमर्शिअल दुकान तळमजला क्र. जी-१६२, हावरे फॅन्टासिया बिझनेस पार्क, इन-ऑर्बिट मॉलच्या पुढे, वाशी रेल्वे स्टेशनसमोर, मुंबई-४०००७३ चे ते सर्व भाग आणि विभाग श्री. विक्की किशनचंद चांदणी आणि श्रीमती मधु विजय यांच्या नावाने तन्ना; युनिटचे क्षेत्र = ९.४७ चौ. मी. म्हणजेच १०२ चौ. फुट चटई क्षेत्र इंडेक्स ॥

राखीव किंमत रु. २७,००,०००/- **इअर रु.२,७०,०००/-**
बोली वाढविण्याचे मुल्य: रू. ५०,०००/-

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया आमच्या बँकेची/तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.kvb.co.in/Property Under Auction आणि तसेच सेवा पुरविठादारची वेब पोर्टल **https://www.bankauctions.in** चा संदर्भ घ्यावा. **मे. ४ क्लोजर-संपर्क व्यक्ती श्री नितेश डी पवार, मोबाईल क्रमांक ८१४२०००७२५ आणि ई-मेल आयडी nitesh@bankauctions.in चा संदर्भ घ्यावा.**

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९ (१) अन्वये १५ दिवसांची सांविधिक सूचना

कर्जदार आणि हमीदार यांना ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्चासह वरील नमूद थकबाकी चुकती करण्यासाठी याद्वारे अधिकसूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास परिशिष्ट मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

दिनांक: ३१.०१.२०२५ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई **दि करूर वैश्य बँक लि.**

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.- ३

वित्त मंत्रालय, भारत सरकार
सेक्टर ३० ए, रघुलीला मॉल पुढे, वाशी रेल्वे स्टेशन जवळ, वाशी, नवी मुंबई ४००७०३
वसुली कार्यवाही क्र.३२ सन २०१९

परि क्र.८८

बँक ऑफ इंडिया ....**प्रमाणपत्र धारक**
विरूध्द
अंबिका एंटरप्रायजेस आणि इतर ...**प्रमाणपत्र कर्जदार**

विक्रीची उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

(सीडी १) मे. अंबिका एंटरप्रायजेस (प्रोप्रायटरी फर्म, प्रोप्रा. गोपिकिशन चंद्ररतन मुंध्रा), राहणार गाला क्र. ६, फैजन कम्पाऊंड, नारपोली, भिवंडी, ता. भिवंडी, जिल्हा - ठाणे.
येथे सुद्धा फ्लॅट क्र. ४०१ ४था मजला, ए विंग, साई स्वप्न अपार्ट मेंट, साक्षी प्लाझा जवळ, मनवेल पाडा, विरार (पू.) जिल्हा पालघर, ४०१३०५ महाराष्ट्र
आणि येथे सुद्धा २२, ३रा मजला, कल्पना अपार्टमेंट, पूना लिंक रोड, काटेमानिवली कल्याण (पू) - ४२१३०६. जिल्हा - ठाणे
राहणार येथे फ्लॅट नं. ४०१, ४था मजला, चिंतामणी सीएचएस लि., फ्रेंडशिप सोसायटीजवळ, गोखले कर्वे रोड, डोंबिवली (प.), ४२१२०२, जि. ठाणे.
(सीडी २) श्री. संजय के गुप्ता राहणार येथे गुप्ता निवास, योगीधाम, अनुपमनगरच्या बाजूला, कल्याण - ४२१३०१ जिल्हा - ठाणे
आणि येथे सुद्धा श्री कैलाश इंजिनिअरिंग वर्क्स दुकान क्र. ५, सिंडीकेट - मुरबाड रोड, कल्याण (प.) - ४२१३०१.
(सीडी ३) श्री. ओमप्रकाश साबू राहणार येथे फ्लॅट क्र. ३०२, यशोधा सदन क्र. २ सारस्वत नगर, वावघर रोड, भाईंदर (पू.) जि. ठाणे.

ज्याअर्थी सन्माननिय पीठासन अधिकारी यांनी व्याज आणि परिव्ययासह **रु.५४,६९,४५१.००/- (रुपये चौपन्न लाख एकोणसत्तर हजार चारशे एकावन्न मात्र)** ची रक्कम अर्जदार बँक/वित्तीय संस्थेला चुकती करण्यासाठी **ओ.ए. क्र. ४६८ सन २०१४** मधील वसुली प्रमाणपत्र निर्गमित केले होते.

आणि ज्याअर्थी तुम्ही सीडी यांनी रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकत जप्त केली आणि तिच्या विक्रीचे आदेश दिले.

म्हणून, तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता दिनांक ०७/०४/२०२५ रोजी निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

दुकान क्र. ०३ मोजमापित ४५५ चौ. फू. बिल्टअप तळ मजला, श्री चिंतामणी सीएचएस लि., सर्व्हे क्र. २५३, सीएसटी क्र. १३१४ रज १३२४, गाव नवागांव (ठाकुर्ली) ता. कल्याण, जि. - ठाणे.

३१/०१/२०२५ रोजी माझ्या हाताखाली आणि न्यायाधिकरणाचा शिक्का मारला

सही/-
(दिपा सुब्रमनियन)
वसुली अधिकारी- I,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण -३

Karur Vysya Bank – Smart way to bank

ॲसेट रिकव्हरी ब्रांच:-
दुकान क्र. १२ आणि १३, डायमंड मॅन्शन, डॉ. व्हिगेस स्ट्रीट, काळबादेवी मेन रोड, काळबादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र ४००००२
दूरध्वनी क्र. ७७१०००१९५५,
मेल : headarbmumbai@kvbmail.com

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स,२००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनको, **दी करूर वैश्य बँक लि.** कडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा **अन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा दी करूर वैश्य बँक लि.** च्या तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. ती **१. कर्जदार मे. आर जे स्टील (पी) प्रा. लि.** कार्यालय येथे ३१५, सेन्ट्रल फॅसिलिटी इमारत, सेक्टर १९, एपीएमसी मार्केट ।, फेझ ।।, वाशी नवी मुंबई - ४००७०५ आणि हमीदार **२. श्री. मुकेश ज्वलप्रसाद गुप्ता ३. श्रीम. पुजा मुकेश गुप्ता, ४. श्रीम. शकुंतला ज्वलप्रसाद गुप्ता आणि ५. मे. रामानंद ज्वलप्रसाद ॲण्ड कं.** वरील अनु क्र. २ ते ५ रहिवासीत येथे ई-४०१, पाल्म बीच रेसिडेन्सी प्लॉट क्र. २४ ते २९, सेक्टर ४, पाल्म बीच मार्ग, नेरूळ, नवी मुंबई - ४००७०५ यांच्याकडून करूर वैश्य बँक लि., तारण धनकोंना थकीत **३१.१२.२०२४ रोजीसची रु. ३१,०३,७३,१५१.२६/- (रु. ऐकतीस करोड तीन लाख त्र्याहत्तर हजार एकशे एकावण्ण आणि सव्वीस पैसे मात्र)** सह **०१.०१.२०२५** पासूनचे त्यावरील व्याज खर्च च्या वसुलीसाठी **२१.०२.२०२५** रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

अ.क्र.	मिळकत तपशील	राखीव किंमत	इअर रक्कम
१	क्रमांक ३१५, सेंट्रल फॅसिलिटी बिल्डिंग, एपीएमसी मार्केट ।, फेज ।।, सेक्टर १९, वाशी, नवी मुंबई येथे स्थित असलेले आणि वसलेले व्यावसायिक कार्यालयाचे ते सर्व भाग आणि विभाग मोजमापित बीयूए ३१४.०८ चौ. फू.	रु. ४०,००,०००/-	रु. ४,००,०००/-
२	क्र. ३२०, सेंट्रल फॅसिलिटी इमारत, फ्रूट मार्केट कॉम्प्लेक्स, प्लॉट क्र.३ आणि ७, एपीएमसी मार्केट ।, फेज ।।, से. १९, वाशी, नवी मुंबई येथे स्थित मोजमापित बीयूए ५६६ ते सर्व भाग आणि विभाग	रु. ६७,००,०००/-	रु. ६,७०,०००/-
३	निवासी फ्लॅट क्र. ई ४०१, पाम बीच रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. २४ ते २९, सेक्टर ४, पाम बीच रोड, नेरुळ, नवी मुंबई (निवासी विक्रीयोग्य क्षेत्र ११४४ चौ. फू.)	रु. २,५०,००,०००/-	रु. २५,००,०००
४	निवासी फ्लॅट क्र. ई ४०४, पाम बीच रेसिडेन्सी, प्लॉट क्रमांक २४ ते २९, सेक्टर ४, पाम बीच रोड, नेरुळ, नवी मुंबई (निवासी विक्रीयोग्य क्षेत्र ११४४ चौ. फू.)	रु. २,५०,००,०००/-	रु. २५,००,०००/-

बोली वाढीव रक्कम :- रु. ५०.०००.००/-

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया आमची बँक/तारण धनकोंची वेबसाईट **www.kvb.co.in/Property Under Auction** च्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. तसेच आमच्या सेवा पुरविठादाराचे वेब पोर्टल **https://www.bankauctions.in**, मे. ४ क्लोजर-संपर्क व्यक्ती श्री नितेश डी पवार, मोबाईल क्रमांक ८१४२०००७२५ आणि ई-मेल आयडी **nitesh@bankauctions.in** चा संदर्भ घ्यावा.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९ (१) अन्वये १५ दिवसांची सांविधिक सूचना

कर्जदार आणि हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्चासह वरील नमूद थकबाकी चुकती करण्यासाठी याद्वारे अधिकसूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास परिशिष्ट मिळकतीचा लिलाव विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

दिनांक : ३१.०१.२०२५ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई **दि करूर वैश्य बँक लि.,**

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया / Union Bank of India
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा
२१, वीणा चेंबर्स, मेझ्झानाईन मजला, दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१
ईमेल:- ubin0553352@unionbankofindia.com **वेबसाइट :** www.unionbankofindia.co.in

कब्जा सूचना

(स्थावर मिळकतीकरिता) [नियम-८(१) पहा]

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर्ता, युनियन बँक ऑफ इंडिया, लिंक रोड, काने प्लाझा, माइंड स्पेस, लिंक रोडलगत, मालाड (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०६४ चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **०३.११.२०१८** रोजीस मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. जॉन मॅथ्यु, श्री. छटानडु फिलिप थांपिकुट्टी आणि सौ. सोसाम्मा मॅथ्यु** यांना सूचनेत नमूद रक्कम कर्ज खाते क्र. **५८२४०६६८००००१५ आणि ५८२४०६५२००००१६** मधील **रु. ६१,२८,९९४.१३ (रु. एकसष्ट लाख अठ्ठावीस हजार नऊशे चौऱ्यान्नव आणि तेरा पैसे मात्र)** ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि हमीदार सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **३० जानेवारी, २०२५** रोजीस घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि **सर्वसामान्य जनतेला** याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **युनियन बँक ऑफ इंडिया** यांस वरील सदर मागणी सूचना दिनांक (म्हणजेच **०३.११.२०१८**) रोजीसप्रमाणे रक्कम **रु. ६१,२८,९९४.१३ (रु. एकसष्ट लाख अठ्ठावीस हजार नऊशे चौऱ्यान्नव आणि तेरा पैसे मात्र)** + त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि अन्य प्रभार या रकमेच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३(८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

१६, हंसराज लेन, भायखळा, मुंबई - ४०० ०२७ येथे वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित सी.एस. क्र. १/३८४ येथे धारक जमिन येथे स्थित **''संजय अशोक को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.''** अशी ज्ञात इमारत, २ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५ येथील मिळकत.

सही/-
जितेंद्र नातू
दिनांक : ३०.०१.२०२५ **मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई **युनियन बँक ऑफ इंडिया**

Repco Home Finance

रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड

डोंबिवली शाखा: गावदेवी मंदिर जवळ, १ला मजला, जयकुल आर्केड, डोंबिवली (पूर्व)-४२१२०१, महाराष्ट्र. दूर.(०२५१) २४२६७८७, ९३७२६ १८६८३

ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत रेप्को होम फायनान्स लि. कडे गहाण स्थावर मिळकतींची विक्री.

ज्याअर्थी **कर्जदार: श्री. गंगाराम आर. मरगप्पानोर,** रामप्पा एस. मरागप्पानोर यांचा मुलगा, **सह-कर्जदार: १. श्री. सुरेश मरागप्पानोर,** रामप्पा एस. मरागप्पानोर यांचा मुलगा, **२. सौ. सोनम मरगप्पानोर,** गंगाराम आर. मरागप्पानोर यांची पत्नी यांनी **रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड, डोंबिवली शाखाकडून** खालील परिशिष्टात अधिक तपशिलवार वर्णन स्थावर मिळकतीच्या गहाण सापेक्ष पैसे कर्जाऊ घेतले आहेत. कंपनीने सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये **२३.११.२०२१ रोजीस मागणी सूचना** जारी करुन **कर्ज खाते क्र. १५९१८७०००१०९४** द्वारे सूचनेमध्ये नमूद रक्कम **२३.११.२०२१ रोजीस रु. २१,३४,६७४/-** सह पुढील व्याज, परिव्यय आणि खर्च अदा करण्यासाठी सदर सूचना तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत बोलवित आहेत.

ज्याअर्थी कर्जदार आणि सह-कर्जदार सदर मागणी सूचनेमध्ये नमूद रक्कम कंपनीला अदा करण्यास कसूरवार ठरले, सदर **कंपनीने** ०९.०५.२०२२ रोजीस सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये खालील परिशिष्टात अधिक तपशिलवार तारण मत्तेचा **कब्जा घेतला.**

ज्याअर्थी, कर्जदार थकीत संपूर्ण भरणा करण्यास कसूरवार ठरले, सदर तारण धनको, रेप्को होम फायनान्स लिमिटेडने खालील नमुद तारण मत्ता कंपनीच्या थकीत कर्जाच्या वसुलीकरिता **''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्वाने''** सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या कलम ८ आणि ९ सहवाचता कलम १३(४) अंतर्गत विक्री करण्याचे ठरविले आहे. **कर्ज खाते क्र. १५९१८७०००१०९४** द्वारे कर्जदाराचे थकीत रक्कम **२३.०१.२०२५ रोजीस रु. ३६,१७,६२१/-**

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: २८.०२.२०२५, वेळ: स. ११.०० ते दु. १२.००
(५ मिनिटांच्या अमर्याद आपोआप विस्तारासह)

ई-निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ : २७.०२.२०२५, दु. ४.०० वा.

मिळकतीचे वर्णन: नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे, उप नोंदणीकृत जिल्हा कल्याण-१ आणि जिल्हा ठाणे मधील नांदिवली तर्फे अंबरनाथ ग्रामपंचायतच्या हद्दीमधील **गाव नांदिवली तर्फे अंबरनाथ, तालुका कल्याण, जि. ठाणे** येथील **सर्व्हे क्र. २८,** हिस्सा क्र. १२, क्षेत्र मोजमापित ०-८-७ **(एच.आर.पी.) आणि सर्व्हे क्र. १४,** हिस्सा क्र. ७, क्षेत्र मोजमापित ०-४-३ **(एच-आर-पी)** धारक जमिनीच्या प्लॉटवरील वसलेली आणि स्थित **साईलीला रेसिडेन्सी** अशा ज्ञात इमारतीमधील **ए विंग तळमजल्यावरील फ्लॅट क्र. ००६,** क्षेत्र मोजमापित **६८१ चौरस फूट** बिल्टअप क्षेत्र मध्ये समाविष्टीत जमिन आणि इमारतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. सिमाबद्ध: पूर्वेस किंवा त्या दिशेने: डक्ट, पश्चिमेस किंवा त्या दिशेने: पॅसेज, उत्तरेस किंवा त्या दिशेने: मोकळे क्षेत्र आणि बी विंग, दक्षिणेस किंवा त्या दिशेने: पॅसेज.

राखीव किंमत	रु. २४,७०,०००/-	**इअर (राखीव किंमतीच्या १०%):**	रु. २,४७,०००/-	**किमान बोली वाढीव रक्कम**	रु. २५,०००/-

ई-लिलाव प्रक्रियेसाठी, कृपया **मे. ४क्लोजर, श्री यु. सुब्बाराव आणि श्री. एम. दिनेश- ८१४२० ००७३५/ ८१४२० ०००६१** यांच्याशी संपर्क साधावा.

मिळकतीच्या तपासणीसाठी इच्छुक बोलीदार शाखा प्रमुख, **रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड, डोंबिवली शाखा, यावर स. १० ते सायं. ५** दरम्यान कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी संपर्क **क्र. ०२५१२४२६७८७ आणि ९३७२६१८६८३** यांच्याशी संपर्क साधू शकतात.

दिनांक: २८.०१.२०२५ **अधिकृत अधिकारी, रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड**

SMFG IndiaCredit

SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED

(Formerly Fullerton India Credit Company Limited)

कॉर्पोरेट कार्यालय : 10वा मजला, कार्यालय क्र. 101, 102 व 103, 2 नॉर्थ अव्हेन्यू, मेकर मॅक्सिटी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई-400051

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)
(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8(1) अन्वये)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड** (पूर्वी फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कं. लिमिटेड), ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे कॉमर्सझोन आयटी पार्क, टॉवर बी, 1ला मजला क्र. 111, माऊंट पुनमल्ली रोड, पोरूर, चेन्नई - 600116 आणि कॉर्पोरेट कार्यालय येथे 10वा मजला, कार्यालय क्र. 101, 102 आणि 103, 2 नॉर्थ अवेन्यु, मेकर मॅक्सिटी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई - 400051 चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (54 सन 2002) आणि कलम 13 (12) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 सहवाचता नियम 3 अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक 11.10.2023 रोजीस **मागणी सूचना** जारी करून **कर्ज खाते क्रमांक 216320911101035** अन्वये कर्जदार **1. आरवी अमोल येरुणकर, 2. अमोल मधुकर येरुणकर, 3. दत्तात्रय सुदाम सावंत आणि 4. स्मिता दत्तात्रय सावंत** यांस सूचनेतील एकूण नमूद **रक्कम रु 45,86,027/- (रुपये पंचेचाळीस लाख शहाऐंशी हजार सत्तावीस मात्र)** ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून **60 दिवसांत** करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी कलम 13 च्या उप कलम (4) अंतर्गत सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 8 अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **कब्जा हया 30 जानेवारी, 2025 रोजी घेतला आहे.**

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (पूर्वी फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कं. लिमिटेड) च्या **रक्कम रु. 45,86,027/- (रुपये पंचेचाळीस लाख शहाऐंशी हजार सत्तावीस मात्र)** आणि त्यावरील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम 13 चे पोट-कलम (8) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:वाटपी/खरेदीरांकरिता बाल्कनीज्, कपबोर्डस् आणि टेरे-सेस्च्या समाविष्टित आर.ई. (आर अॅण्ड डी) ॲक्ट, 2016 मध्ये उल्लेखित 33.22 चौ. मी. चे चटई क्षेत्र आणि 10.17 चौ. मी. चे वापरायोग्य क्षेत्र असलेल्या मिरॅकल इमापतीमधील 4थ्या मजल्यावरील सेल्फ-कंटेंड अपार्टमेंट/फ्लॅट क्र. 403 चे ते सर्व भाग आणि विभाग. वरील नमूद चटई क्षेत्र हे बाल्कन्या बंद केल्यानंतरचे क्षेत्र दर्शवते आणि कपबोर्ड क्षेत्र जसे की बाल्कन्या आणि कपबोर्ड क्षेत्र हे अपार्टमेंटसच्या मध्ये आहे आणि स्तंभ/खांबांच्या क्षेत्राच्या समाविष्टित आहे जे अपार्टमेंटच्या आतील भागात पसरलेले आहे ते प्रत्यक्षात अपार्टमेंटच्या मंजुरी मिळालेल्या चटई क्षेत्राच्या 3% च्या मर्यादेपर्यंत भिन्न असू शकते आणि सीमाबद्धता पुढीलप्रमाणे:- पूर्व: 402, पश्चिम: 404, उत्तर: फ्लोअर लॉबी आणि दक्षिण: 30 मीटर रुंद रस्ता.**

ठिकाण : मुंबई दिनांक : 01.02.2025 सही/- प्राधिकृत अधिकारी
एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (पूर्वी फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कं. लिमिटेड)

ताबा सूचना
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी,

सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)सिक्योरिटाइजेशन ऑफ फायनांशियल असेट्स ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **04.06.2021** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम **रू.16,45,558.18 (रूपये सोळा लाख पंचेचाळीस हजार पाचशे अठ्ठावन्न आणि अठरा पैसे फक्त)** साठी **कर्ज खाते क्र.U003XXXI (पूर्वी आयएचएफएल चा कर्ज खाते क्रमांक HHELPM00329867)**या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **01.06.2021**पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **उमेश डी पाटील आणि शोभा पाटील** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली. त्याचबरोबर **आयएचएफएल** यांनी वरील कर्ज खात्याचे अधिकार शिर्षक आणि स्वारस्य **इंडियाबुल्स असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** यांना दिनांक **21.08.2023** च्या नेमणूक करारा द्वारे ट्रस्टी असलेल्या **इंडियाबुल्स एआरसी- XXXI** यांच्या स्वाधीन केले आहेत.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** चा नियम **8** अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **ताबा 29.01.2025** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी **रू.16,45,558.18 (रूपये सोळा लाख पंचेचाळीस हजार पाचशे अठ्ठावन्न आणि अठरा पैसे फक्त)** पुढील व्याज **01.06.2021** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्रमांक 202, सुमारे 315 स्क्वेर फीट बिल्ट अप एरिया, दुसरा मजला, श्रुती अपार्टमेंट,प्लॉट क्रमांक-170, सेक्टर क्रमांक-26-ए, कोपरीपाडा वाशी, नवी मुंबई, 400701, महाराष्ट्र.

सही/-
अधिकृत अधिकारी
तारीख : 29.01.2025 **इंडियाबुल्स असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड**
स्थळ : मुंबई **इंडियाबुल्स एआरसी - XXXI च्या वतीने ट्रस्टी**

एचयुएलचे शेअर्स गहाळ झाल्याची सूचना

(पूर्वी हिंदुस्तान लिव्हर लिमिटेड)

नोंदणीकृत कार्यालय: हिंदुस्तान युनिलिव्हर लिमिटेड, युनिलिव्हर हाऊस, बी.डी. सावंत मार्ग, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९९

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, पुढील शेअर प्रमाणपत्र हे हरवले/गहाळ झाले आहे आणि कंपनी त्याऐवजी यथावकाश प्रतिलीपी प्रमाणपत्र जारी करण्यास इच्छुक आहे. कोणतीही व्यक्ती ज्यांना सदर शेअर्सवर वैध दावा जर असल्यास तसे कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात या १५ दिवसांत दावे दाखल करावेत.

धारकाचे नाव	फोलियो क्र.	शेअर्स चे क्र. (रु.१०/- एफ.व्ही)	प्रमाणपत्र क्र.	विभिन्न क्र.
युसुफमिया अनुमिया अनुमिया कालुमिया	एचएलएल२८८१५९४	३०	२१६५७१४	१८१४३९३४१ ते १८१४३९३७०

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०१-०२-२०२५

GENESYS

जेनेसिस इंटरनॅशनल कॉर्पोरेशन लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ७३ए, एसडीएफ-III, सीप्झ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९६
वेबसाईट: www.igenesys.com ईमेल: investors@igenesys.com
दूरध्वनी: ९१ २२ ४४८८ ४४८८ फॅक्सीमाईल: ९१ २२ २८२९ ०६०३
सीआयएन: एल६५९९०एमएच१९८३पीएलसी०२९१९७

टपाल मतदानाची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ ('अधिनियम') च्या कलम १०८ व ११० सह वाचता त्याच्या कोणत्याही सुधारणांसह कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ ('नियम') चे नियम २२ व २०, सुधारित सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ ('लिस्टींग रेग्युलेशन्स') चे रेग्युलेशन ४४, इन्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारे जारी सेक्रेटेरीयल स्टॅण्डर्ड ऑन जनरल मिटिंग्ज ('एसएस-२'), एमसीए जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दिनांक ०८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, सर्क्युलर क्र. २२/२०२० दिनांक १५ जून, २०२०, सर्क्युलर क्र. ३३/२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर, २०२०, सर्क्युलर क्र. ३९/२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर, २०२०, सर्क्युलर क्र. १०/२०२१ दिनांक २३ जून, २०२१, सर्क्युलर क्र. २०/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर, २०२१, सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ आणि सर्क्युलर क्र. ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ (एकत्र उल्लेख 'एमसीए सर्क्युलर्स') आणि अन्य प्रयोज्य तरतुदींनुसार, कंपनीला रिमोट इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग ('ई-व्होटींग') प्रक्रियेने टपाल मतदाना मार्फत येथे खाली मांडलेल्या पुढील बाबींसाठी आवश्यक ठरावांच्या माध्यमातून जेनेसिस इंटरनॅशनल कॉर्पोरेशन लिमिटेड ('कंपनी') च्या सभासदांची मंजुरी हवी आहे:

बाब क्र.	तपशील	ठराव
१	एक बिगर-कार्यकारी बिगर स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. हरिष अग्रवाल (डीआयएनः ०२४३७९९६) यांची नियुक्ती	विशेष

उपरोक्त सर्क्युलर्सच्या बाबतीत, कंपनीने ज्यांनी त्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस/डिपॉझिटरीज/कंपनीचे रजिस्ट्रार ॲंड शेअर ट्रान्सफर एजंट म्हणजेच बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड कडे नोंदवले आहेत अशा २४ जानेवारी, २०२५('कट-ऑफ डेट') रोजीस शेअर्स धारण करणाऱ्या कंपनीच्या सभासदांना ३१ जानेवारी, २०२५ रोजी त्याच्या स्पष्टीकरणात्मक निवेदनासह टपाल मतदान सूचना ई-मेल केली आहे. कट-ऑफ डेट रोजी सभासदांच्या नावात नोंदवलेल्या समभागांच्या भरणा झालेल्या मूल्यावर मतदान अधिकार गणले जातील. जी व्यक्ती कट-ऑफ डेट रोजीस सभासद नसेल तीने ही सूचना फक्त माहितीसाठी दिल्याचे समजावे.

उपरोक्त सर्क्युलर्स नुसार, सभासदांना टपाल मत पत्रिका आणि आगाऊ प्रदान केलेल्या व्यावसायीक उत्तरादाखल पाकिटासह टपाल मतदान सूचनेची हार्ड कॉपी पाठवली जाणार नाही. सभासदांच्या होकार किंवा नकाराचा पत्रव्यवहार फक्त रिमोट ई-व्होटींग सिस्टीम मार्फत होईल.

कंपनीने तिच्या सर्व सभासदांना ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्याकरिता नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत. वैयक्तिक आणि बिगर-वैयक्तिक तसेच प्रत्यक्ष स्वरुपात आणि डिमॅट स्वरुपात शेअर्स धारण करणारे सभासद यांच्या साठी रिमोट ई-व्होटींग साठीची पध्दत आणि तपशिलवार प्रक्रिया टपाल मतदान सूचनेच्या टीपांमध्ये स्पष्ट केली आहे. सभासदांनी कृपया टपाल मतदान सूचनेत नमूद केलेले 'ई-व्होटींग निर्देश' काळजीपूर्वक वाचावेत.

ई-व्होटींगची सुविधा खालील कालावधीत उपलब्ध असेल:

रिमोट ई-व्होटींग कालावधीची सुरुवात	रविवार, ०२ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे)
रिमोट ई-व्होटींग कालावधीची समाप्ती	सोमवार, ०३ मार्च, २०२५ रोजी सं. ५.०० (भाप्रवे)

टपाल मतदानाची सूचना कंपनीची वेबसाईट www.igenesys.com स्टॉक एक्सचेंजेस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाईट अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर आणि ई-व्होटींग पोर्टल www.evotingindia.com वर उपलब्ध आहे.

प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण करणारे आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल ॲड्रेसे कंपनी/आरटीए कडे नोंदवले/अद्ययावत केलेले नाहीत अशा सभासदांनी कृपया संपूर्ण नाव (असल्यास संयुक्त धारकांच्या नावासह), फोलिओ क्रमांक, प्रमाणपत्र क्रमांक, मोबाईल क्रमांक सारखे त्यांचे तपशीलांसह तसेच पीडीएफ किंवा जेपीईजी फॉरमॅट मध्ये शेअर प्रमाण (दोन्ही बाजू) आणि पॅन कार्ड (सर्व संयुक्त धारकांचे) च्या स्व-साक्षांकित प्रतीच्या प्रतिमा जोडून investor@bigshareonline.com आणि/किंवा investors@igenesys.com वर ई-मेल ने कंपनीला एक अर्ज करुन ते नोंदवावेत/अद्ययावत करावेत. डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस संबंधित डिपॉझिटरीजकडे नोंदवावेत/अद्ययावत करावेत.

मंडळाने टपाल मतदान आणि ई-व्होटींग प्रक्रिया सुरळीत आणि पारदर्शक पध्दतीने पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरीज, डीएसएम अँड असोसिएटस चे भागीदार, श्री. सनम उंबर्गीकर (एम. क्र. एफ११७७७, सी. पी. क्र. ९३९४) ('तपासणी अधिकारी') यांची नियुक्ती केली आहे. तपासणी अधिकारी त्यांचा अहवाल कंपनीचे अध्यक्ष किंवा अध्यक्षांनी रितसर प्राधिकृत केलेल्या अन्य कोणत्याही व्यक्तीकडे सादर करतील आणि रिमोट ई-व्होटींग संपल्यापासून दोन कामाच्या दिवसांत टपाल मतदानाने मतदानाचा निकाल घोषित केला जाईल.

कोणत्याही समस्यांच्या बाबतीत तुम्ही, www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शन येथे उपलब्ध भागधारकांसाठी फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) आणि भागधारकांसाठी ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल पहावे किंवा ०२२-४८८६ ७००० वर कॉल करावा किंवा evoting@nsdl.com वर श्रीमती पल्लवी म्हात्रे, सिनियर मॅनेजर यांना एक विनंती पाठवावी.

जेनेसिस इंटरनॅशनल कॉर्पोरेशन लिमिटेड साठी
सही/-
विनित चोप्रा
व्हाईस प्रेसिडेंट- लिगल अँड कंपनी सेक्रेटरी
दिनांक : ३१ जानेवारी, २०२५
ठिकाण : मुंबई

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, श्री. झहिर कल्वर्ट आणि श्री. अझाफ कल्वर्ट, मयत श्रीम. सलमा कल्वर्ट व मयत श्री. शामून कल्वर्ट यांचे कायदेशीर वारस, जे युटोपिया को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, क्लोव्हर व्हिलेज, गट क्र. ६८, वानवडी, पुणे - ४११०४० येथील फ्लॅट क्र. पलासिया डी/९, ३रा मजला चे संयुक्त धारक होते आणि युटोपिया को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटीतील शेअर प्रमाणपत्र क्र. २३५ अंतर्गत शेअर्स विभिन्न क्र. ११४६ ते ११५० चे धारक होते, यांनी सदर मूळ शेअर प्रमाणपत्र क्र. २३५ हरवले असल्यामुळे त्याऐवजी नवे प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र मिळण्यासाठी सोसायटीकडे अर्ज केला आहे. कोणीही व्यक्ती/व्यक्तींस या अर्जास आक्षेप असल्यास, त्यांनी फ्लॅट क्र. पलासिया डी/९ संदर्भातील मूळ शेअर प्रमाणपत्र क्र. २३५ च्या ऐवजी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र श्री. जहिर कल्वर्ट आणि श्री. अझाफ कल्वर्ट यांना देण्यास कोणताही आक्षेप असल्यास, त्यांनी हा आक्षेप लेखी स्वरूपात सदर सूचनेच्या दिनांकापासून १५ दिवसांच्या आत सोसायटीकडे नोंदवावा. विहित कालावधीत कोणताही आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, सोसायटी वरीलप्रमाणे प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र प्रदान करेल.

दिनांकित ०१ फेब्रुवारी, २०२५

जाहीर सूचना

याद्वारे **सूचना** देण्यात येते की, श्री. संजीव रमेशचंद्र मेहता, गाव - टोकरे, तालुका - वसई आणि जिल्हा - पालघर मध्ये स्थित सर्व्हे क्र. ९/१, मोजमापित ०.३५.०० एचआर चौ. मी., पोट खराबा मोजमापित ०.०३.८० एचआर चौ. मी., एकूण क्षेत्र ०.३८.८० एचआर चौ. मी., आकार ५.००, आणि सर्व्हे क्र. ७/१, एकूण क्षेत्र ०.४५.०० एचआर चौ. मी., आकार ४.४० धारक जमिन त्यासह घर धारक क्र. ४०४, क्षेत्र मोजमापित ५८.०६३ चौ. मी., आणि घर धारक क्र. ८९२, क्षेत्र मोजमापित ५८.०६३ चौ. मी. समाविष्टित सर्व रचनांच्या त्या सर्व भाग आणि विभागांचे मालक यांनी सदर मिळकत माझ्या अशीलांना विकण्याचे आणि हस्तांतरित करण्याचे मंजुर केले आहे.

कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तींना सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागामध्ये, करिता किंवा त्यावर कोणताही दावा जसे की, विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, बक्षीस, विश्वस्त, वारसाहक्क, ताबा, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, अभिहस्तांतर, हस्तांतर, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, अंत्यदान, उत्तराधिकारी, परवाना, निर्वाह, प्रलंबित वाद, कर्ज, अग्रिम, धारणाधिकार, प्रतिज्ञा, कोणत्याही न्यायालयाद्वारे जारी किंवा मंजुर आदेश, निर्णय किंवा हुकूम, कर किंवा महसुल किंवा वैधानिक प्राधिकरण, जप्ती, वाटाघाटी किंवा अन्यकाही दावे असल्यास त्यांनी तसे लिखित स्वरूपात वैध कागदोपत्री पुराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना बी/१०६, १ला मजला, सय्यद मंझिल सीएचएस लि., पंडित दीनदयाळ नगर, बेसिन कॅथलिक बँक लि. मानिकपूरच्या समोर, वसई (प), जि. पालघर - ४०१२०२ येथे या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा असे समजले जाईल की, तेथे कोणतेही दावे नाहीत आणि तसे जर काही असल्यास ते त्यागित किंवा परित्यागित समजण्यात येतील आणि माझे अशील सदर मिळकतीच्या खरेदीची प्रक्रिया करतील.

वसई, दिनांक १ फेब्रुवारी, २०२५.

सही/-
डेविड एस. डाबरे
वकील उच्च न्यायालय, मुंबई

बँक ऑफ इंडिया BOI Bank of India – Relationship beyond banking

ॲसेट रिकव्हरी शाखा, नवी मुंबई झोन
बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, प्लॉट क्र. ११, सेक्टर ११, सी. बी. डी. बेलापूर, नवी मुंबई ४००६१४
ई-मेल आयडी: Arb.NaviMumbai@bankofindia.co.in

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता) (नियम-८(१))

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडिया, शाखेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट), २००२ (क्र.३ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **२१.११.२०२४** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/गहाणदार/हमीदार **मे. आर्टेक डायग्नोस्टिक सिस्टम्स, श्री. राजेंद्र अनंत बांदीवडेकर आणि सौ. सुवर्णा राजेंद्र बांदीवडेकर** यांस सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच रु. २,०३,६६,०००/- (रुपये दोन कोटी तिन लाख सहासष्ट हजार मात्र) ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार/गहाणदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/गहाणदार/ हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये **३१ जानेवारी २०२५** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ इंडिया, ॲसेट रिकव्हरी शाखा यांस रक्कम **रु. २,०३,६६,०००/- (रुपये दोन कोटी तिन लाख सहासष्ट हजार मात्र)** आणि त्यावरील व्याजासाठी भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

****** स्थावर मिळकतींचे वर्णन ******

मिळकत असलेले चे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्र.६०४, ६वा मजला, गोल्डन हाइट्स सीएचएसएल, प्लॉट क्र.३४/३५, सेक्टर २०, कोपरखैरणे, नवी मुंबई ४००७०९.

सही/-
ठिकाण : नवी मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी,**
दिनांक : ३१.०१.२०२५ **बँक ऑफ इंडिया**

YES BANK **येस बँक हाउस** ४ था मजला, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सांताक्रुझ पूर्व, मुंबई - ४०००५

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ३ री विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (६)च्या परंतुकासह वाचत सिक्युरिटयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोसमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ३री ई - लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरुन कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, येस बँक लि. म्हणजेच तारणी धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकायांनी प्रत्यक्ष कब्जांत घेतलेल्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या खाली वर्णन केलेली स्थावर मिळकत **मे. वालिया इम्पेक्स एलएलपी (कर्जदार) मे. वुलवन एजन्सीज एलएलपी (सह- अर्जदार) मे. किंबर्ली एजन्सीज एलएलपी (सह- कर्जदार) श्री. भावेश बाळकृष्ण वालिया (सह- कर्जदार), सौ. लिना भावेश वालिया (सह- कर्जदार) सौ. करिष्मा भावेश वालिया (सह- कर्जदार) आणि सौ. जुही भावेश वालिया (सह- कर्जदार)** यांच्याकडून तारणी धनकोंना येणे असलेल्या संविदात्मक दराने पुढील व्याज व आकार यांच्या अधीन **३० जानेवारी, २०२५** रोजीस थकीत रु. **८,९८,१४,९६८.६८ (रुपये आठ कोटी अठ्ठ्याण्णव लाख चौदा हजार नऊशे अडुसष्ट आणि पैसे अडुसष्ट मात्र)** च्या वसुलीसाठी **३१ फेब्रुवारी, २०२५** रोजी जसे आहे जेथे आहे. असे आहे जे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे. तत्वावर विकली जाणार आहे.

कर्जदार/ जामीनदार/तारण पुरवणारे यांचे नाव :	**मे. वालिया इम्पेक्स एलएलपी (कर्जदार)** ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे - तळ मजला, कैलाश टॉवर, ए- वींग, ऑफ एनएस फडके मार्ग, अंधेरी पूर्व मुंबई- ४०००६९. **मे वुलवन एजन्सीज एलएलपी (सह कर्जदार),** किंबर्पी एजन्सीज एलएलपी (सह- कर्जदार), श्री. भावेश बाळकृष्ण वालिया (सह- कर्जदार), सौ. लिना भावेश वालिया (सह- कर्जदार), श्रीमती. करिष्मा भावेश वालिया (सह- कर्जदार ५) आणि सौ. जुही भावेश वालिया (सह- कर्जदार ६) ज्यांचा पत्ता प्रिमायसेस नं. १-ए व १- बी तळ मजला, ए वींग, कैलाश टॉवर, एसटीसी कॉलनी मागे, वे. ए. हायवे, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००६९.
मिळकतीचे वर्णन	**मिळकतीचे स्वरुप :** वाणिज्यिक मिळकत **प्रिमायसेस** नं. १-ए व १- बी तळ मजला, ए वींग, कैलाश टॉवर, एसटीसी कॉलनी मागे, वे. ए. हायवे, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००६९. (करारानूसार क्षेत्र: बीयुएः युनीट क्र. १ए-१८६९ चौ फु तळ मजला आणि १२०० चौ फु बेसमेंट मजला + युनीट क्र. १बी-७०० चौ फु तळ मजला)
राखीव किंमत	**रु. ६,०२,००,०००/- (रुपये सहा कोटी दोन हजार मात्र)**
इसारा अनामत रक्कम	रु. ६०,२०,०००/- (रुपये साठ लाख वीस हजार मात्र)
बोली सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	२० फेबुवारी, २०२५ रोजी सं. ६ वा. पर्यंत
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ :	२१ फेबुवारी, २०२५ रोजी रोजी सं. ११.०० ते दु. २.०० प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या एक्स्टेन्शन्स सहीत
प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	२४ सप्टेंबर २०२४
मागणी सूचनेची तारीख	२१ एप्रिल, २०२३
१८.१२.२०२४ रोजीस थकबाकी रक्कम :	रु. ८,८४,५५,६१५.८३ **(रुपये आठ कोटी चौऱ्याऐंशी लाख पंचावन्न हजार सहाशे पंधरा आणि पैसे त्र्याऐंशी मात्र)**
निरीक्षणाची तारीख :	**७ फेब्रु, २०२५, स. ११ ते सं. ४**

विक्रीच्या अटी आणि शर्ती

* विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया तारणी धनकोंची वेबसाईट www.yesbank.in वरील **https://www.yesbank.in/abowt/media/auetion-Prooerty** मध्ये लिंक बघावी.

* निविदा दस्तावेज/ ई-बोली कॅटलॉग/ मिळवण्यांत किंवा स्थावर मिळकती/ तारण मत्तांचे निरीक्षण करण्यात कोणत्याही अडचणी आल्यास आणि चौकशीसाठी कृपया **यस बँक लि.चे संबंधित अधिकारी, श्री. जितेंद्र व्यास यांच्याशी ९९२०३८८२२३ किंवा ई मेल : jitendra.vyesbank.in येथे श्री. प्रोसनजीत महातो यांच्याशी ९१६७२०८०१२ किंवा ई-मेल- prosehjit.mahato@yesbank.in** येथे आणि मे. ई- प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज (ऑकशन टायगर) चे अधिकरी श्री. राम शर्मा यांच्याशी (मो) + ९१ ८०००२३२९७ (ramprasad@auctiontiger.net किंवा support@ auctiontiger.net वर संपर्क साधावा.

*वरील मिळकतीचे निरिक्षण हे आगाऊ वेळ ठरवून इच्छुक पक्षकार/निविदाकार द्वारे ७ फेब्रुवारी, २०२५, स.११. वा. ते सायं ४.०० पर्यंत करु शकतात. एओ ला त्या संदर्भात कोणतेही कारण न देता कोणतीही निविदा(दोन्हीपैकी कोणत्याही एक मिळकतीकरिता) नाकारण्याचा हक्क राखूण ठेवला आहे.

* ए.ओ. यांचे सर्वोत्तम ज्ञान व माहितीनुसार वरील मालमत्तांवर सोसायटी देय २८.१२.२०२४ रोजीस रु. ६,३०,९०९.१४ व्यतिरिक्त कोणतेही भार नाहीत. तथापि, प्रस्तावित निविदाकारांनी यांसंदर्भात स्वत:हून व स्वतंत्र चौकशी करावी. वरील निर्देशित गहाण मालमत्तेसंदर्भात सरकार किंवा कोणत्याही व्यक्तीला कोणतेही प्रभार, धारणाधिकार, भार, मालमत्ता कर वा देय वा अन्य कोणतीही देणी यांकरिता ए.ओ. हे जबाबदार नसतील. अधिनिमाच्या कलम १३(८) अंतर्गत निर्धारित केलेल्या प्रमाणे, जर लिलाव/ विक्री सूचनेच्या प्रकाशनाच्या आधी कोणत्याही वेळी आम्हाला आपला सर्व खर्च, आभार आणि परिव्ययासह एकत्रितपणे संपूर्ण प्रदाने केली तर आमच्याकडून तारणमत्तांची विक्री किंवा हस्तांतरण केले जाणार नाही आणि त्या तारण मत्तेच्या विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी आमच्याकडून पुढे कोणतीही पावले उचलवी जाणार नाहीत.

कर्जदार / जामीनदार यांना विक्री सूचना

वरील म्हणजे प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ दिवसात ते प्रदान करण्याकरिता कर्जदारांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुलस, २००२च्या नियम ९ (१) अन्वये दिलेले सूचना समजावी.

दिनांक : ३१.०१.२०२५ **सही/-**
ठिकाण : मुंबई, महाराष्ट्र **प्राधिकृत अधिकारी, येस बँक लि.**

TATA CAPITAL LIMITED

नोंदणीकृत कार्यालयः ११ वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३
सीआयएन नंबर : यु६५९९०एमएच१९९१पीएलसी०६०६७० दूर.: क्र.: ०२२-६६०६ ९०००, फॅक्सः ०२२-६६५६ २६९९, वेबसाईटः www.tatacapital.com

टपाल मतदान सूचना आणि ई-व्होटींगची माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, टाटा कॅपिटल लिमिटेड (**'कंपनी'**) ला खालील ठरावावर रिमोट ई-व्होटींग मार्फत टपाल मतदानाच्या माध्यमातून कंपनीच्या समभागधारकांची (**'सभासद'**) मंजुरी हवी आहे:

ठरावाचा प्रकार	ठरावाचे वर्णन
विशेष ठराव	एक स्वतंत्र संचालक म्हणून डॉ. पुनित कुमार सिन्हा (डीआयएन : ०५२२९२६२) ची नियुक्ती
विशेष ठराव	कंपनीच्या मेमोरँडम ऑफ असोसिएशनमध्ये फेरफार
विशेष ठराव	कंपनीच्या आर्टिकल्स ऑफ असोसिएशनच्या नव्या संचाचा स्वीकार

टपाल मतदान सूचना (**'सूचना'**) कंपनीची वेबसाईट **www.tatacapital.com** वर, नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (**'एनएसडीएल'**) ची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com येथे आणि ज्यावर कंपनीचे नॉन-कन्व्हर्टीबल डिबेंचर्स (**'एनसीडीज'**) सूचिबध्द आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेड (**'बीएसई'**) च्या **www.bseindia.com** येथे आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (**'एनएसई'**) च्या **www.nseindia.com** येथे उपलब्ध आहे.

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदी आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या ८ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित १७/२०२० आणि ह्या बाबतीत जारी केलेली नंतरची सर्क्युलर्स, अलिकडचे १९ सप्टेंबर, २०२४ दिनांकित ९/२०२४ (एकत्रित उल्लेख **'एमसीए सर्क्युलर्स'**) च्या अनुपालनात कंपनीने ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस डिपॉझिटरीजकडे नोंदवले आहेत आणि २४ जानेवारी, २०२५ (**'कट-ऑफडेट'**) रोजीस ज्यांची नावे सभासदांच्या नोंदवहीत/डिपॉझिटरीज/एमयुएफसी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे नाव लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड), कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजंट (**'आरटीए'**) कडून कंपनीला प्राप्त झालेल्या लाभार्थी मालकांच्या सूचीमध्ये नोंदवली असतील त्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून टपाल मतदानाची सूचना ३० जानेवारी, २०२५ रोजी पाठवली. त्यानुसार, ह्या टपाल मतदानासाठी सभासदांना टपाल मतपत्रिका आणि आगाऊ प्रदान केलेल्या व्यावसायीक जवाबी पाकिटासह सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत पाठवली नाही. कंपनीने २७ ऑगस्ट, २०२४ रोजी सदर सूचना पाठवणे पूर्ण केले.

कंपनीने तिच्या सभासदांना रिमोट ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्यासाठी एनएसडीएलची सेवा नियुक्त केली आहे. रिमोट ई-व्होटींग कालावधीची सुरूवात **शनिवार, १ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे)** पासून होईल आणि **रविवार, २ मार्च, २०२५ रोजी सं. ५.०० वा. (भाप्रवे)** समाप्त होईल. त्यानंतर एनएसडीएलकडून ई-व्होटींग मॉड्युल निष्क्रीय केले जाईल. सभासदांचे मतदान अधिकार कट-ऑफ डेट रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभाग भांडवलात त्यांनी धारण केलेल्या समभागांच्या प्रमाणात असतील. ठरावावर एकदा का मत दिले की, सभासदांना त्यानंतर त्यात बदल करता येणार नाही. कृपया ध्यानात ठेवावे की, सभासदांच्या होकार किंवा नकाराचे दळणवळण फक्त रिमोट ई-व्होटींग सिस्टीममार्फत होईल. फक्त ज्यांची नावे कट-ऑफ डेट रोजीस सभासदांच्या नोंदवहीत/डिपॉझिटरीजनी ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या सूचित असतील तेच सभासद रिमोट ई-व्होटींगने त्यांची मते देण्यास हक्कदार असतील.

सभासदांना ही सूचना इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने प्राप्त करता यावी यासाठी कंपनीने एमसीए सर्क्युलर्सच्या बाबतीत ई-मेल ॲड्रेसेसच्या नोंदणीसाठी त्यांच्या आरटीएशी व्यवस्था केली आहे. ज्या सभासदांनी त्यांच्या डिपॉझिटरीजकडे त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवले नाहीत त्यांनी ते गुरुवार, २० फेब्रुवारी, २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी सं. ५.०० वा. पर्यंत आरटीएकडे नोंदवावेत ज्या आधारे, एनएसडीएल सभासदांना सूचनेची प्रत पुरवेल. आरटीएकडे ई-मेल ॲड्रेस नोंदवण्याची प्रक्रिया आणि रिमोट ई-व्होटींग साठीची प्रक्रिया सूचनेमध्ये दिलेली आहे.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने टपाल मतदान प्रक्रिया सुरळीत आणि पारदर्शकपणे पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून मे. पारिख अँड असोसिएटस व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरीजच्या श्री. पी. एन. पारिख (सभासदत्व क्र. एफसीएस ३२७, सीपी क्र. १२२८) किंवा ते नसल्यास, श्री. मितेष धाबलीवाला (सभासदत्व क्र. एफसीएस ८३३१, सीपी क्र. ९५११) यांची नियुक्ती केली आहे.

तपासणी अधिकारी, बुधवार, ५ मार्च, २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी, टपाल मतदानाच्या निकालावर दिलेल्या मतांची पडताळणी केल्या नंतर कंपनीच्या अध्यक्षांकडे किंवा संचालक मंडळाने प्राधिकृत केलेल्या अन्य कोणत्याही व्यक्तीकडे त्यांचा अहवाल सादर करतील. दिलेल्या मतांच्या वैधतेवरील तपासणी अधिकाऱ्यांचा अहवाल अंतिम असेल. तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह टपाल मतदानाने आयोजित केलेल्या मतदानाचा निकाल बुधवार, ५ मार्च, २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी कंपनीची वेबसाईट **www.tatacapital.com** वर आणि एनएसडीएलची वेबसाईट **www.evoting.nsdl.com** वर उपलब्ध केला जाईल आणि क पनीचे एनसीडीज जेथे सूचिबध्द आहेत त्या बीएसई आणि एनएसईला कळवला जाईल. त्याशिवाय, कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयातील सूचना फलकावर सुध्दा निकाल लावला जाईल.

कोणत्याही चौकशीच्या बाबतीत, सभासद **investors@tatacapital.com** येथे कंपनीला लिहू शकतात. सभासद **www.evoting.nsdl.com** च्या डाऊनलोड सेक्शन येथे उपलब्ध भागधारकांसाठी फ्रिक्वेंटली आस्कड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) आणि भागधारकांसाठी ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल सुध्दा पाहू शकतात किंवा टोल फ्री. क्र.: ०२२-४८८६७००० वर कॉल करू शकतात किंवा **evoting@nsdl.com** येथे एनएसडीएलकडे एक विनंती देखील पाठवू शकतात.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरून
टाटा कॅपिटल लिमिटेडसाठी
सही/-
सरिता कामथ
ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ३१ जानेवारी, २०२५
हेड - लिगल अँड कॉम्प्लायन्स अँड कंपनी सेक्रेटरी