

[illegible]

जाहीर सूचना

सूचना जनेताला यादारे स्थित येने की, खालील परिशिष्टाअ अधिच वसतिस्थान वणिलेतील दुकोने आणि शेअर्स (यापुढे "सरद व्यवसायिक मिळकती आणि शेअर्स"असा उद्देश्य) मिळकत मे. निनेन कन्स्ट्रक्शन् अण्ड डेव्हिअ कं. यांच्याकडून खेदी करण्यसाठी आम्चे अशील अड्डेक आहोत.

सर्व किंवा कोणत्याही व्यक्तीला सरद दुकोने आणि शेअर्स संचालीत वारसा, उत्तराधिकार, विक्री, अदलाबदल, भांडेपणार, परवाना, विस्वतल, धारणाधिकार, निहाल, सुविधाधिकार, तावा, प्रतिज्ञा, जमी, हावला, प्रभार, भेड, भार यादारे कोणत्याही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा, मागणी किंवा आधेय किंवा अन्यकाही अस्पल्यास, त्यांनी तसे सरद सर्व पुन्यर्थे काढायांच्या ताखीस निम्नस्थलीकारांना वा प्रसिद्धीच्या तारीखपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केव्यास, कोणतेही तसे दावे, मागणी किंवा आधेय अस्तित्वात नसल्याचे, किंवा ते त्यापिनि समजले जातील आणि आम्चे अशील व्यवहाराची प्रक्रिया पूर्ण करतील.

परिशिष्ट

सरद मिळकतीचे वर्णन

अलग को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या शेअर प्रमाणपत्र ६, ५ चे विभिन्न क्र. २१ ते २५ (दोन्ही समाविष्ट) धारक क. प्रत्येकी ५०/- च्या पूर्वी भागवलेल्या शेअर्ससमवेत अ. क्र. बीडीआर१८-३६१४ -२०२२ अंतर्गत नोंदणीकृत ०२.११.२०२२ दिनांकि काव्यासयरी पार्यो जाग कर आणि अ. क्र. बीडीआर१८-१४६१९ -२०२१ अंतर्गत नोंदणीकृत ०२.११.२०२१ दिनांकि काव्यासयरी कोर च्याल्या अनुषंगाने अलोक अपार्टमेंट म्ण्णू ओर च्याल्या जाणान्या नुन्या इमारतीच्या तळमजल्यावारी मोजापिनि १९५.५०० की.चू. मुने दुकास कर ०.५५ च्या बलत्वात वायप केवला मुनेड उपनगर विल्ला पालीया समार रोड/महेल रोड, विले पार्ले पूर्व मुनेड ४०० ००५ येथे नगर नियोजन योजना ५, विले पार्ले ००१० प्लॉट क्र. ६८ आणि ६९ स्थित "अलोक अपार्टमेंट" म्ण्णू ओर च्याल्या जाणान्या नुन्या प्रस्तावित इमारतीच्या तळमजल्यावारी मोजापिनि २५६.५०२ की.चू. रोर कोरपट्टे व्यवसायिक मिळकत एम. पी. रुम क्र. ए-०१.

दिनांकि १७ फेब्रुवारी, २०२४

मे. दिवेकर बकवत आणि कं. करीता,

कीर्ती आणि सांलिस्तरिदर

साही/-

पाता : सी-१०२, दोसर हावला,

हनुमान क्रॉस रोड क्र.१,

विलेपार्ले(पूर्व), मुंबई-४०००५६,

ईमेल: office@divekarbhagwat.com

PUBLIC NOTICE

Public at large hereby informed that my client Ms. Sangeeta Subejan Shah having right, title, interest, share and co-owner in the following Properties :

- Flat No. A-1105 & Flat No. A-1106, each flat having area adm. 945 Sq. ft. on 11th floor along with Car Parking No. 11 & 12 respectively in A-Wing, Hill Garage C.H.S. Ltd. in the Complex known as Hiranandani Estate, Village-Kolshet, Ghodbandar Road, Thane (W)-400601, Share Certificate No. 64 distinctive No. 316 to 320 and another Share Certificate No. 65 distinctive 321 to 325 respectively.
- Flat No. 404, 4th floor, along with Stack Car Parking in building Jeevan Tara C.H.S. Ltd. Situated at Panchpakhandi, Madanlal Dingra Marg, Thane (W)-400602 holding Share Certificate No. 90 distinctive No. 181 to 190.
- Shop No. 59 Deepak Building, Dr. E. Moore Road, Thane (West), Maharashtra- 400602. Kindly note that Power of Attorney executed by my client in favour of her brother Mr. Jitendra Subejan Shah which was verified before High Commission of India, Singapore on 29/08/2022 stands terminated, revoked and withdrawn vide letter dated 16/02/2024, If anybody, person, persons, firm, proprietary concern and/or company intending to acquire, purchase the above said properties on the strength of above said Power of Attorney they may do same on their own cost, risk and consequences.

Sd/-

Dr. S. C. Singh,

Advocate, High Court,

04, 2nd Floor, 10-1, Kalaghoda

Bhadekar Building premises,

Rhythm House, 58,

Dr. V. B. Gandhi Marg,

Fort, Mumbai-23

MOB - 8422009516

जाहीर नोटीस

सूचना याददारे देण्यात येते की मयत श्री. जसवंत सिंग बागाल लाल बहादूर शास्त्री मागी, मुंबई (परिचम), मुंबई-४००००८ चीणा मगर को-ऑपरेटिव्ह हार्जसिंग सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात बिल्डिंग प्रॉजेक्ट प्रॉमोस शोफ १४ मोमपापिन १३३३ चौ.फू. (चवई शेंक) चे कर्ब असलेले माकद (बदर साय) ४० अंगद, २०१५ रोजी मयत त्याच्या मयाग मयाग दोन कायदेशीर वारस सोडले, ज्या कायधानुसार तो शासित होता ते म्हणजे; १. पुर्ववर्तिन मोग धराबाग (सुनगा) अथवा २. मीती मोग धराबाग (विवाहित मुलगी) (सदर कायदेशीर वारस). म्हणून उक्त कायदेशीर वारस त्यांचे हक्क, संपत्ती आणि व्याज हस्तांतरित करण्याच्या प्रक्रियेत सदर दुकानासाठी अंतर्गत आणि त्यानुसार सोसायटी सदनस्य त्यांच्या नावावर हस्तांतरित करण्यासाठी आहेत.

तरी सदर मुळकतीवर अथवा त्यापैकी कोणत्याही भागावर, हिरप्यावर, कोणत्याही व्यक्तीचा/व्यक्तींवर व संस्थेचा विक्री, काय, गहाण, दोन, लिज, लोन, तारण, भाडेपट्टे, बर्बास, देखभाल, पीटो, तारण, बिलवोट, कडका किंवा इतर कोणत्याही व कसल्याही प्रकारचा हक्क, दावा, अधिकार व हिसिंगसंच असल्यास सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत निम्नव्याख्यात भागावर त्यांच्या निम्नलिखित कार्यालयीन पत्त्यावर कागदापेडी पुराव्यासले लेखी कळवावे. वर नमुद केलेल्या मुळकतीस तसे न कळविण्यास व कोणत्याही अंतर्धान न आल्यास, सदर मुळकतीवर अथवा त्यापैकी कोणत्याही हिस्सकतीवर वा त्यांच्या कोणत्याही भागावर/ हिरप्यावर कुणाच्याही कुठल्याही व कसल्याही प्रकारचा हक्क, दावा, अधिकार, हिसिंगसंच आणि अतः असल्यास तो, अंतर्धान, हिसिंगसंच सोडता दिलेला आहे असे मुळीत धरण्यात येईल व वर नमुद केलेल्या मुळकतीवर आलेल्या हक्कतींवर विचार करिता जाणार नाही व आलेल्या नोंद आलेल्या हक्कती आणि अंश शिल्लका बंधनकारा राहणार नाही, याची संशितांन घ्यावी.

दिनांक १६ फेब्रुवारी, २०२४

सही/-
प्रमत्ता तरे
वकील उक्त न्यायालय, मुंबई
फ्लॅट नं. २०२, २ रा मजला,
श्रद्ध रामजोशी,
मुंबई रामजोशी एपीएचएच,
एस. एल. रोड, मुंबई (परिचम),
मुंबई-४०००८०.

[illegible]