अधिसूचनाकिंवा असा उद्देशच्या नावे दाखल मार्च २९, २०२१ रोजीच्या अधिसूचनेन्वये करारानुसारे (''अधिसूचनेन्वये करार'') सिक्युरिटायझेशन और रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् और एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''सरफेसी ॲक्ट'') च्या कलम ५(१)(बी) अंतर्गत त्यावरील सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंधासह त्यामध्ये निहित केलेल्या तारण हितसंबंधासह एकत्रित करणेकरिता सिक्युरिटायझेशन और रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् और एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर ॲक्ट) अन्वये, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी संबंधित मागणी सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील कर्जदारांना (''सदर कर्जदार'') बोलावियाबाबती सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना जारी केली होती. त्यांना जारी केलेली सूचना खाली सुध्दा दिलेली आहे. वरील संबंधात सदर कर्जदारांनी निम्नांकित कर्ज करार सहवाचता खाली असल्याप्रमाणे इतर तपशील/तिव्हिसाच्या अंतर्गत वसुली आणि/किंवा प्रदत्तासाठी तारखेपर्यंत खालील नमूद तारखेपासून सदर मागणी सूचनेतील तपशिलानुसार चुकती न्यायालय एकत्रित खालील नमूद केलेली रक्कम सदर सूचना प्रसिध्दीपासून ६० दिवसांत जेव्हल चुकती करण्यासाठी सदर कर्जदारांना सदरील मूळ रक्कम व्याजासह देण्यास बोलाविले आहे. कर्जाचा थकीत पतावा सुरक्षित करण्यासाठी खालील मत्ता या अनुक्रमे सदर कर्जदारांकडून जेव्हलचे तहान देवरुपा आहेत.

कर्जदार/ हमीदाराचे नाव	मागणी सूचना तारीख आणि एकत्रीत एकत्रीत तारीख	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)
(खाली क्र. ०५.०००००९६८९ मुंबई - वांद्रा शाखेचा) संभावी महोदय जोषव (कर्जदार) भविता संभावी जोषव (सह-कर्जदार १)	दि. : २८-०९-२०२६/ ६१,४५,३७०/- (रु. एक लाख पंचेचाळीस हजार तीनशे सत्तर फक्त) एवढेच (०८-०८-२०२३)	प्लॉट क्र. ३६, पुलरा मजला, जी विंग, ही झानेश्वर माउली बिल्डर्स और डेव्हलपर्स, विचुंबे, पनवेल, तालुका- पनवेल- ४१०२२१
(खाली क्र. ११२०००५४४२ नवी मुंबई- वाशी शाखेचा) मोहसुकुमार अबुलाल संघवी (कर्जदार) मालती मोहसुकुमार संघवी (सह-कर्जदार १) कार्तिक एस संघवी (सह-कर्जदार २)	दि. : २८-०९-२०२६/ ६१८,१४,९९१/- (रु. अड्डाल्लाख लाख चौदा हजार नऊशे एक्याण्णव फक्त) एवढेच (१०-०७-२०२१)	प्लॉट क्र. १२१, पहिला मजला, सलुक अर्केड, प्लॉट क्र. ३०, सेक्टर ०१, ठाणे नवी मुंबई, महाराष्ट्र, राज्यक्र- ४१०३०६

सदर कर्जदारांनी वरील प्रमाणे जेएल या प्रदान करण्यास कसूर केली तर जेएल धर्म आणि पलिताय असता सदर कर्जदारांच्या सर्वस्वी जोखमीवर सदर ॲक्टच्या कलम १३(८) आणि प्रयोज्य नियमांच्या अंतर्गत वरील तारण मत्तांच्या विरोधात कार्यवाही करेल. सदर कर्जदारांना जेएल्याच तेव्हा पूर्व सहमतीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने वरील सदर तारण मत्ता हस्तांतर करण्यापासून ॲक्टच्या अंतर्गत प्रतिबंध करण्यात येत आहे. कोणतीही व्यक्तीने सदर ॲक्ट किंवा त्या अंतर्गत केलेल्या नियमांचे उल्लंघन किंवा उद्युक्त केल्या प्रकरण करण्याचा प्रयत्न केल्यास हे ॲक्ट अंतर्गत शिक्षापात्र करावयास आणि/किंवा दंडास पात्र राहतील.

दिनांक: २९-१०-२०२६ सही/- प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण: महाराष्ट्र जेएस फायनान्शियल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

ICICI Bank शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आझुली सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आझुली स्टारच्या सर्कल, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

वित्तीय मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हितसंबंधांची अंमलबजावणी अधिनियम, २००२ अन्वये सांकेतिक सुरक्षा हितसंबंध (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियमि ८ (६) च्या परंतुकासह स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना, सर्वसामान्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युरिटी हितीदार यांच्याकडे खाद/ चार्ज्ड करण्यात आली असून, त्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** आयसीआयसीआय बँक लि.,चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे तिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे'' आणि ''तेथे जे असेल ते'' या ओघाने होणार आहे. त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्र.	कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	जाही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) इसारा अनुमानत ठेव (₹)	मालमत्तेच्या पाहणीची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्री नारायण रावजभा नखवा (कर्जदारांचे), श्रीमती सुनरी पांडुरंग मासळ (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र.- TBTNE00007242694	प्लॉट क्र. ३०३, तिसरा मजला, इमारत क्र. १०, टाईप बी/२, ''चेंबूर नाक्यीजवळ'', तानसा पीडब्लाक, नवी क्र. २७४/५ (जुनी सर्वे क्र. २१८/५), गाव- आटगाव (पश्चिम), तालुका- शहापूर, ठाणे – ४२१६०१, गोजमगीर क्षेत्र- कार्पेट एरिया सुमारे ३९१.५६ चौ. फूट (सात रे३.३५ चौ. फूट इतर बाल्कनी आणि ३५.२० चौ. फूट ओपन टेरेसचा समावेश आहे).	₹ १३,९८,५१,५५१/- (अक्षरी रु. १३,९८,५१,५५१ पर्यंत)	₹ १३,००,०००/- ₹ १,३०,०००/-	नोव्हेंबर ०५,२०२६ दुपारी ०२:०० पर्यंत	नोव्हेंबर १९.२०२६ सकाळी ११:०० पासून
2.	श्री तनिष्क सिंहराव सुर्वे (कर्जदारांचे), श्रीमती निकिता नामदेव पवळे (सह-कर्जदारांचे), कर्ज खाते क्र.- LBTNE00005958519 LBTNE00005969898	प्लॉट क्र. १०३, पहिला मजला, बिंग ई, इमारत वास्तू यॉग, वास्तू सिद्धी फेज २, सर्वे क्र. ११५, हिस्सा क्र. १९, गाव – सिरुशेलगे, तालुका – अंबरनाथ, जिल्हा – ठाणे- ४२१५०१, योजनाधिन क्षेत्र-४८.६८ चौ. मीटर कार्पेट एरिया; कव्हर्ड पार्किंग जागा क्र. ३०.	₹ २७,०१,०००/- (अक्षरीक रु. २७,०१,००० पर्यंत)	₹ २७,००,०००/- ₹ २,७०,०००/-	नोव्हेंबर ०६,२०२६ दुपारी ०२:०० पर्यंत संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	नोव्हेंबर १९.२०२६ सकाळी ११:०० पासून
3.	श्री गोरमध्य अच्चाज रसिक शेख (कर्जदारांचे) कर्ज खाते क्र.- TBBAD00007217270 LBBAD00007218001	प्लॉट क्र. ७०४, फ्लो मजला, प्रकार सी, इमारत क्र. ७, डेझी गार्डन, डेझी गार्डन को-ऑपरेटिव हाउसिंग सोसायटी, सर्वे क्र. ११, वसालतर नगर, गाव खोत-खुटंगवली (सर्वे क्र. १२ हिस्सा क्र. १७ व सर्वे क्र. १५), ठोसे, अंबरनाथ, महाराष्ट्र – ४२१५०५. योजनाधिन क्षेत्र-३८.४४ चौ.मी, कार्पेट एरिया	₹ ३३,९८,६८,५८५/- (अक्षरीक रु. ३३,२०,१६,००० पर्यंत)	₹ १६,५१,०००/- ₹ १,६५,०००/-	नोव्हेंबर ०५,२०२६ दुपारी ०२:०० पर्यंत संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	नोव्हेंबर १९.२०२६ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव **(URL Link-https://BidDeeLin)** **मेसर्स्टर्स कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल, तारखेवर/चौदीची वेळ **नोव्हेंबर १८, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजेपर्यंत पूर्ण थकबाकी आणि पुढील व्यासासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे, अन्यथा सदर तारण मालमत्तांवरील पुरिसिद्धप्रमाणे विक्री करण्यात येईल,

सभाव्य बोलीदारांनी बयाना रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** येथील ऑफिसमध्ये **नोव्हेंबर १८, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजेपर्यंत सादर करावी आणि त्यानंतर ती परत करण्यात येईल. ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी ही रक्कम भरण्यात येईल. बोली संबंधात सदर कर्जदारांनी निम्नांकित कर्ज करार सहवाचता खाली असल्याप्रमाणे इतर तपशील/तिव्हिसाच्या अंतर्गत वसुली आणि/किंवा प्रदत्तासाठी तारखेपर्यंत खालील नमूद तारखेपासून सदर मागणी सूचनेतील तपशिलानुसार चुकती न्यायालय एकत्रित खालील नमूद केलेली रक्कम सदर सूचना प्रसिध्दीपासून ६० दिवसांत जेव्हल चुकती करण्यासाठी सदर कर्जदारांना सदरील मूळ रक्कम व्याजासह देण्यास बोलाविले आहे. कर्जाचा थकीत पतावा सुरक्षित करण्यासाठी खालील मत्ता या अनुक्रमे सदर कर्जदारांकडून जेव्हलचे तहान देवरुपा आहेत.

दिनांक : २९ ऑक्टोबर २०२६
स्थळ : मुंबई
अधिकृत राजेश वी. पवार
प्लॉट क्र. ६९, मंत्रालिकी, श्री कृष्ण मंदिर समोर, श्री कृष्ण नगर, खोरीवली (पूर्व), मुंबई ४०००९६.

गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ६वा मजला, जी विंग्डिंग, गंगा हुएवी, लोहगाव, पुणे, महाराष्ट्र-४११०१४. शाखा कार्या. शाखा कार्यालय पुत्तिद: ४०१, ४ था मजला, रामकृष्ण भवन, सारजंरु चौक, आग्रा रोड, कल्याण (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र-४२१३०१

ई–लिलाव– विक्री सूचना
सरफेसी अधिनियम अंतर्गत तारण स्थावर मत्तेची विक्री

सिक्युरिटायझेशन और रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स और एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''ॲक्ट'') सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ चा नियम ८ आणि ९ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेची विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषत: कर्जदार/सह–कर्जदार/व्यक्तीहमीदारांना नोटीस देण्यात आली आहे की, खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता **गृहम हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** (अधिनियमानुसार ''सारल सक्षमी'' **सम्पूर्ण संबोधित**) ज्याचा तारा तारण पत्रको द्वारे प्राधिकृत अधिकाऱ्याने बाचाघ्याच्या वतीने ताब्यात घेतले आहे, त्या **गृहम हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** च्या २०२३ चा नियम ८ आणि ९ अंतर्गत सूचनेनेत असुरक्षत आहे.

तारण घरण ई–लिलावाद्वारे ''**जशी आहे तेथे आहे**'' ''**जशी आहे ती आहे**'', आणि ''**जे काही तेथे आहे**'' या आधारावर **३०–११–२०२६** रोजीच विकली जातील. याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला कळविण्यात येते की, आम्ही **https://www.bankeauctions.com** या वेबसाइटवर प्रसार केलेल्या ई–लिलाव पोर्टल/वेबसाईटद्वारे सार्वजनिक लिलाव आयोजित करीत आहोत. त्याद्वारे **www.grihumhousing.com** पहा.

अ. क्र.	प्रशाला क्र. प्रवृत्तकाचे नाव (ए)	मागणी सूचना तारीख आणि थकबाकीची रक्कम (बी)	सांकेतिक स्वरूप (सी)	मालमत्तेचे वर्णन (डी)	राखीव रक्कम (ई)	इअर (आणी च्या १०%) (एफ)	इअर सादरीकरण तारीख (जी)	बोली वाढ रक्कम (एच)	मालमत्तेची तपासणी तारीख आणि वेळ (आय)	तिलावाची तारीख आणि वेळ (के)	हात घार/ व्यासायासीव प्रकाने अशाच्या (के)
१	कर्ज क्र. एचएलएन०७१९०००००५८ ६४७५ प्रकात तात्यासाख केलगारी (कर्जदार) पूरी प्रकात केलगारी (सह–कर्जदार)	सुचवेची सारीख: ०९.०१.२०२६ एकूण थकबाकी: रु. ३८६१९१४/– (रुपये अडतीस लाख सत्याऐंशी हजार एकशे चौऱ्याण्णव फक्त सोबत पुढील व्याज आणि खर्च) ०९–०१–२०२६ रोजीस देय आणि देखील पुढील होईपर्यंत त्यावरील १३% वार्षिक दराने व्याजासह.	ज्ञात्यार	फ्लॉट क्र. ३०३, सेव सोसायटीचे ५०० चौ. फूट (बांधकाम क्षेत्र), पुलरा मजला, बिल्ट अप/जकार सी, ''संतत्र केलगा कॉम्प्लेक्स'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत आणि ''जिल्लाही को–ऑपरेटिव हाउसिंग सोसायटी लि.'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीमध्ये, पुना सर्वे क्र. १४० आणि नवीन सर्वे क्र. ३०, हिस्सा क्र. २ आणि सर्वे क्र. १९, हिस्सा क्र. ०७, पुना सर्वे क्र. ३०२, हिस्सा क्र. ०७ पाक जिल्लाकीचा संपत्तीचा, गाव मोरे, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे येथे स्थित जिल्लाकीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.	रु. ३४४७८.२०/– (रुपये तीस लाख पन्नासहजार हजार सातशे अठ्ठाविस आणि वीस पैसे मात्र)	रु. ३४४७८.२०/– (रुपये तीस लाख पन्नासहजार हजार सातशे अठ्ठाविस आणि वीस पैसे मात्र)	१७.११.२०२६ सायं. ५ वा. पूर्वी	१०,०००/–	१३.११.२०२६ (स. ११ वा. ते सायं. ४ वा.)	३०.११.२०२६ (स. ११ वा. ते दु. १ वा.)	शून्य
२	कर्ज क्र. एलएचपी०१७५००००००५८ ४८०७ सहुल छगन पवार (कर्जदार) आता छगन पवार (सह–कर्जदार) श्रीमती निकिता नामदेव पवळे (सह–कर्जदारांचे), कर्ज खाते क्र.– LBTNE00005958519 LBTNE00005969898	सुचवेची सारीख: ३०.०९.२०२५ एकूण थकबाकी: रु. ६५१६५१३/– (रुपये पंचवा लाख सत्तरीस हजार तेहतर मात्र) १०–०९–२०२५ रोजीस देय आणि त्यावर पुढील होईपर्यंत त्यावरील १२.३५% वार्षिक दराने व्याजासह.	ज्ञात्यार	फ्लॉट क्र. ३०२, जिल्ला मजला, 'ई' बिंग, सेव सोसायटीचे सुमारे ३५.३३ चौ. मीटर, ''बालाजी पार्क ई'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, प्लॉट क्र. पा–पी–१८०/०००३, पोलली क्र. एस–०३–०५५९–०००० पात्र अविलित सिम, सेव सोसायटीचा ४०० चौ. मीटर, पनवेली गाव, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित जिल्लाकीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. सोबत: पूर्व. सविक असलातसुसर, पश्चिम: सविक असलातसुसर, उत्तर: सविक असलातसुसर, दक्षिण: सविक असलातसुसर.	रु. ६७०४४६.३०/– (रुपये एक लाख दोन हजार सेहेचाळीस आणि तीस पैसे मात्र)	रु. ६७०४४६.३०/– (रुपये एक लाख दोन हजार सेहेचाळीस आणि तीस पैसे मात्र)	१७.११.२०२६ सायं. ५ वा. पूर्वी	१०,०००/–	१३.११.२०२६ (स. ११ वा. ते सायं. ४ वा.)	३०.११.२०२६ (स. ११ वा. ते दु. १ वा.)	शून्य
३	कर्ज क्र. एचएचएन०१७५१०००००५८ ४८९७ प्रकात केलगारी (कर्जदार) पूरी प्रकात केलगारी (सह–कर्जदार)	सुचवेची सारीख: ०१.०७.२०२६ एकूण थकबाकी: रु. १८८०११७/– (रुपये अठरा लाख ऐंशी हजार एकशे सतरा मात्र) ०९–०७–२०२६ रोजीस देय आणि त्यावर पुढील होईपर्यंत त्यावरील १२% वार्षिक दराने व्याजासह.	ज्ञात्यार	फ्लॉट क्र. ३०१, सेव सोसायटीचे ५५५ चौ. फूट, जिल्ला मजला, बी बिंग, ''जिवलग इस्टेट'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, सर्वे क्र. ५९/१/बी पाक जिल्लाकीचा बांधकामित, गाव बोरा, तालुका पिंवळी, जिल्हा ठाणे येथे स्थित जिल्लाकीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. सीमा: पूर्व: जिल्लाता इस्टेटची ए बिंग, पश्चिम: मोकळी जमीन, उत्तर: जिल्लाता इस्टेटची बी बिंग, दक्षिण: सोसायटीचा रोड.	रु. १३१९९९.३०/– (रुपये तेरा लाख सोहळा हजार नऊशे नव्वद मात्र)	रु. १३१९९९.३०/– (रुपये तेरा लाख सोहळा हजार नऊशे नव्वद मात्र)	१७.११.२०२६ सायं. ५ वा. पूर्वी	१०,०००/–	१३.११.२०२६ (स. ११ वा. ते सायं. ४ वा.)	३०.११.२०२६ (स. ११ वा. ते दु. १ वा.)	शून्य

इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांना तारण मत्तेची तपासणी आणि जिल्लाताच्या मालमत्तेच्या ठिकाणाचा भाडा दिला जात आहे आणि बोली सादर करण्यापूर्वी त्यासीत सर्व पैलूंचा त्यांची स्व:ताची चौकशी करावी आणि अंतिम ठरवा, भार आणि कोणत्याही तृतीय–पक्षाचे हितसंबंध लपवाचे आणि त्याने/तिने /त्याची समाधान करावे. सर्व पैलाकिक हेय जसे की मालमत्ता का, कोठे/पाणी देय आणि मालमत्ता संलग्न इत बोलणीही देयके आलम्बाय पत्तासी बोलीदाराने निर्देश केली पाहिजेत आणि पाळी जातील.

इच्छुक बोलीदारांनी पोर्टलवर स्वत:ची नोंदणी करणे आवश्यक आहे आणि जिल्लाचे संच पासवर्ड आणि युजर आयडी प्राप्त करणे आवश्यक आहे, जे ई–बोलीसाठी अनिवार्य आहे). पत्ता – प्लॉट क्र- ५८ ला मजला, गुडगाव हरियाणा–१२२००३. हेल्पलाइन क्रमांक– ७१९९९८११२४,१५,२६ सपोर्ट ईमेल आयडी – Support@bankeauctions.com **संपर्क चा – पाणी पी., ईमेल आयडी– dharni.p@ciindia.com संपर्क क्र.- ९९४८२८१११९.** कृपया लक्षात घ्या की संभाव्य बोलीदार केवळ त्यांच्याकडून ई–लिलावासाठ अधिकृत प्रशिक्षण घेऊ शकतात. इच्छुक खरेदीदार/बोलीदारांनी अधिक माहिती आणि ऑनलाईन प्रशिक्षणाच्या संदर्भात कृपया संपर्क साधावा. **गृहम हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** च्या अधिकृत वेबसाईटवर आणि **https://www.bankeauctions.com** आणि **www.grihumhousing.com** ला भेट द्या.

सदर सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स–२००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत कर्जदार/सह–कर्जदार/व्यक्तहमीदारांना ३० (तीस) दिवसांची सूचना म्हणून देखील स्थलात पेतनली पाहिजे.

कोणत्याही पोलिसांमीत स्थानिक भाषेतील प्रकाशन आणि इंग्रजी भुनपत्र प्रकाशनातील मजकूरात काही फरक असल्यास, ही ऐस जर्नलच्या प्रकाशित झालेल्या इंग्रजी भुनपत्र भाषेतील मजकुराला प्राधान्य दिले जाईल.

दिनांक : ३१.१०.२०२६ सही/- प्राधिकृत अधिकारी,
ठिकाण : मुंबई गृहम हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

TATA
TATA CAPITAL LIMITED

कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर : यू६५९९०एमएच१९९१पीएलसी०६०६७०
नोंदणीकृत कार्यालय : ११ वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई – ४०००१३.
दू. : ०२२–६६०६९०००
वेबसाईट : www.tatacapital.com, ई मेल : investors@tatacapital.com

३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(रु. कोटीत)

अ. क्र.	तपशील	अलिप्त						एकत्रित					
		संपलेली तिमाही			संपलेले अर्ध वर्ष		संपलेले वर्ष	संपलेली तिमाही			संपलेले अर्ध वर्ष		संपलेले वर्ष
		३० सप्टेंबर, २०२६	३० जून, २०२६	३० सप्टेंबर, २०२५	३० सप्टेंबर, २०२६	३० सप्टेंबर, २०२५	३१ मार्च, २०२६	३० सप्टेंबर, २०२६	३० जून, २०२६	३० सप्टेंबर, २०२५	३० सप्टेंबर, २०२६	३० सप्टेंबर, २०२५	३१ मार्च, २०२६
		(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	६,७२४.१४	६,३३६.९६	५,५९२.१२	१३,०६१.१०	११,१९२.३८	२३,०८९.३८	९,३५६.११	८,८२५.३८	७,७४९.२७	१८,१८१.४९	१५,४४०.९२	३१,५८२.६२
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा / (तोटा) (कर, अपवादात्मक बाबींपूर्व)	१,५१६.२२	१,३४२.८९	८९३.३१	२,८५९.११	१,६५६.१५	४,२९३.५१	२,३८३.५७	२,१५९.१२	१,५०७.०२	४,५४२.६९	२,८८९.२१	६,६०६.४२
३	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा / (तोटा) (अपवादात्मक बाबींनंतर)	१,५१६.२२	१,३४२.८९	८९३.३१	२,८५९.११	१,६५६.१५	४,२५७.३६	२,३८३.५७	२,१५९.१२	१,५०७.०२	४,५४२.६९	२,८८९.२१	६,५६२.३८
४	''कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा / (तोटा) (अपवादात्मक बाबींनंतर) कंपनीच्या मालकांना देय''	१,१४३.२६	९९९.४४	६६०.६१	२,१४२.७०	१,२२८.६९	३,२०१.१४	१,६५९.८७	१,५४७.३८	१,०९७.३२	३,२०७.२५	२,०८७.२१	४,८४६.१०
५	''कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा / (तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून) कंपनीच्या मालकांना देय.''	१,२६८.०९	१,०३८.२५	६९९.३७	२,३०६.३४	१,२८५.८७	३,३९०.५१	१,८१५.५४	१,५८८.३८	१,१७३.९०	३,४०३.९२	२,१७८.०६	५,१२८.०७
६	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य : रु. १० प्रति भाग)	४,२४४.८७	४,२४४.८७	४,०३४.८७	४,२४४.८७	४,०३४.८७	४,२४४.८७	४,२१७.८९	४,२१७.१०	४,००६.५२	४,२१७.८९	४,००६.५२	४,२१६.६९
७	संपूर्णपणे इक्विटी स्वरूपातील संलेख	१,२०३.००	१,२०३.००	१,२०३.००	१,२०३.००	१,२०३.००	१,२०३.००	१,२०३.००	१,२०३.००	१,२०३.००	१,२०३.००	१,२०३.००	१,२०३.००
८	राखीव (पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून)	३५,६०९.६३	३४,५८५.०६	२४,९२६.६१	३५,६०९.६३	२४,९२६.६१	३३,५६४.७२	४३,५५९.८३	४२,०९९.५१	३०,९२९.१०	४३,५५९.८३	३०,९२९.१०	४०,४४१.८०
९	सिक्युरिटीज प्रिमियम अकाउंट	१७,१८९.३९	१७,१८९.३९	१०,६३०.८३	१७,१८९.३९	१०,६३०.८३	१७,१८९.३९	१७,१४०.८१	१७,१३९.२१	१०,५७९.५०	१७,१४०.८१	१०,५७९.५०	१७,१३८.३८
१०	नेट वर्थ	४०,००४.११	३९,२४२.६८	२९,६०४.४७	४०,००४.११	२९,६०४.४७	३८,३२०.७९	४७,५३२.२४	४६,२६१.२९	३५,२६२.५७	४७,५३२.२४	३५,२६२.५७	४४,८२४.२७
११	भरणा झालेले कर्ज भांडवल / थकीत कर्ज	१,८०९.९२४.५७	१,६९,३५६.१७	१,४६,३५७.९४	१,८०.९२४.५७	१,४६,३५७.९४	१,६१,४४८.०२	२,६०,९६४.२३	२,४५,४१८.६०	२,१२,७६३.२१	२,६०,९६४.२३	२,१२,७६३.२१	२,३५,८८४.१२
१२	थकीत रिडिमेबल प्रेफरन्स शेअर्स	–	१९१.१२	२६६.९८	–	२६६.९८	२२०.८१	–	१९१.१२	२६६.९८	–	२६६.९८	२२०.८१
१३	डेब्ट इक्विटी रेशो	४.५२	४.३२	४.९४	४.५२	४.९४	४.२१	५.४९	५.३१	६.०३	५.४९	६.०३	५.२६
१४	प्रति भाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/– चे) (अखंडित आणि खंडित कामकाजासाठी)												
	– मूलभूत	*२.७०	*२.३५	*१.६४	*५.०५	*३.०७	७.७७	*३.९१	*३.६५	*२.७३	*७.५६	*५.२१	११.७६
	– सौम्यिकृत	*२.७०	*२.३५	*१.६४	*५.०५	*३.०७	७.७७	*३.९१	*३.६५	*२.७३	*७.५६	*५.२१	११.७६
१५	कॅपिटल रिडेम्प्शन रिझर्व्ह	५.७५	५.७५	५.७५	५.७५	५.७५	५.७५	५.७५	५.७५	५.७५	५.७५	५.७५	५.७५
१६	डिबेंचर रिडेम्प्शन रिझर्व्ह	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू
१७	डेब्ट सर्व्हिस कव्हरेज रेशो	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू
१८	इंटरेस्ट सर्व्हिस कव्हरेज रेशो	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू	गैरलागू

(* अवार्षिक)

टीपा :–

१ वरील माहिती म्हणजे सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ व ५२ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजेसकडे सादर केलेल्या ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षा साठी वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलावर विवरणाचा एक उतारा आहे. ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षा साठीच्या वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण बिएसई लिमिटेडची (www.bseindia.com) , नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची (www.nseindia.com) या वेबसाईटवर आणि कंपनीची वेबसाईट (https://www.tatacapital.com/about-us/investor-information-and-financials.html) वर उपलब्ध आहे. ते खाली दिलेल्या क्युआर कोडल स्कॅन करुन पाहता येईल.

२ सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिक्लायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ५२ (४) मध्ये उद्धेख केलेल्या इतर बाबींसाठी, आवश्यक माहिती स्टॉक एक्सचेंजेसना दिलेली आहे आणि ती बीएसई लिमिटेडची (www.bseindia.com) , नॅशनल स्टॉक एक्सचेंस ऑफ इंडिया लिमिटेडची (www.nseindia.com) या वेबसाईटवर आणि कंपनीची वेबसाईट (https://www.tatacapital.com/about-us/investor-information-and-financials.html) येथे पाहता येईल.