

[illegible][illegible]

Muthoot Homefin

मूथूट फायनान्स लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय : युनिट क्र. १५-एनई, १९वा मंजला, दी रुबी, सेनापती बापट मार्ग,
रूपारेल कॉलेज जवळ, दादर (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२८

मागणी पत्रिका

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एम्प्लॉयमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रट अँड, २००२ च्या कलम १३(२) सहवासात सिक्युरिटी इंस्ट्रट (एम्प्लॉयमेंट) कलम, २००२ मधील नियम ३(१) अन्वये.

खाली सही करणारे मूथूट फायनान्स लिमिटेड (एम्प्लॉयअपन) यांचे प्राधिकृत अधिकारी असून ते सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एम्प्लॉयमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रट अँड, २००२ (सदर अँड) अंतर्गत कार्यात आहेत. सदर अँडच्या कलम १३(२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून तेच सिक्युरिटी इंस्ट्रट (एम्प्लॉयमेंट) कलम, २००२ मधील नियम ३ सह सहवासात सदर अँडच्या कलम १३(२) अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारांनी मागणी सूचना जारी केली असून, खाली मूद्द केलेल्या खालीलनाम ("सदर कर्जदर") संबंधित मागणी सूचनेमधेच मूद्द केलेली रक्कम प्रतिलिपित करवयासाठी जावावत केले आहे, ज्याची त्यांना माहिती देण्यात आलेली आहे.

खाली अनुषंगाने, सदर कर्जदरांनी या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून ६० दिवसांच्या आत एम्प्लॉयअपनकडे खाली मूद्द केलेल्या रकमा अदा कराव्यात, अन्यथा सदर मागणी सूचनेमधेच मूद्द केलेल्याप्रमाणे दिनांकानुसार प्रथिमाह १% दराने घडिलेले व्याजासह देय राहिल, देयक/वसुली होईपर्यंत. सदर रक्कम ही कर्ज करत असलेल्या कर्जदरांनी निष्पादित केलेल्या हरन किमांपरस/सँव्ही दस्तऐवजांसुद्ध देय आहे. कर्जाच्या योग्य प्रतर्तकीच्या सुविधांतेवरील खाली मूद्द केलेली मालमत्ता सदर कर्जदरांनी एम्प्लॉयअपनकडे गहाण ठेवली आहे.

क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार/ कर्ज खाते क्र./साधारणचे नाव	एकूण धकीत रक्कम (₹.)	मागणी सूचनेची तारीख	तारण भलेचे वर्णन (स्थान मिळकत)
१.	समाधान भावसलत माळी / करण समाधान माळी /आसा समाधान माळी /टीएचए-सुलपणी- ०००२३१ /ठाणे	₹. २३,९५,०९९/- (रुपये तेवढी लाख पंचाणमपर हजार नऊसे नऊ माळ)	१८-जून-२०१६	घर क्र. २५/५, युनिटसिलत आवडी क्र. ६१, सर्व्हे क्र. ६३, हिस्सा क्र. १/२५ पी, कल्याण, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे-४२१३०१ येथे असलेली व स्थित स्थानार मिळकतीचे ते सर्व भाग व विभाग, मोसमगारी क्षेत्र ३५० चौ. फूट, तेचच त्यास संलग्न सर्व हक्क, सुद्योगाधिकार आणि आतुंगीकरण हक्कांचे (यापुढे "सदर मिळकत" म्हणून संदर्भित). सोमा: उत्तरीस : मसलेली मिळकत किंवा दिशेने : मसलेली उत्तरीस : मसलेली मिळकत किंवा येथे : मोळीक जागा किंवा परिमेषने : नगर

सदर कर्जदरांनी वतीप्रमाणे एम्प्लॉयअपनकडे देय रक्कमची परतफेड करणारा अथवा आचार्य, एम्प्लॉयअपन सदर अँडच्या कलम १३(१) तसेच लागू नियमानुसार वरील तारण मालमतेविरुद्ध कारवाई केलेल आणि त्यातील सर्व खर्च व परिणामी जीवादादी सदर कर्जदरांनी राहिल.

सदर कर्जदरांना सदर अँड अंतर्गत वरील मूद्द मागवता किंवा, भाडेपट्टा किंवा अन्य कोत्याही प्रकारे हस्तांतरित करणारा एम्प्लॉयअपनची पूर्व लेखी संमती प्रतीपाश्रयास नवीक कल्याण येते. सदर अँड अंतर्गत दिनांकानुसार कल्याण अलाया नियमांच्या कोत्याही तरतुदींचे प्रत्येक करणारी कोत्याही वित्तीय अँडच्या मूद्द केलेल्याप्रमाणे कारावास आणि/किंवा दंडासाठी जावाबदार राहिल.

दिनांक : जुलै १५, २०१६

ठिकाण : ठाणे

सही- प्रत्येक अधिकारी
मूथूट फायनान्स लिमिटेड



punjab national bank

Together for the better

एआरएमबी ठाणे

पौनपूनी प्रगती टॉवर, ३रा मजला, प्लॉट सी-१, ब्लॉक-जी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई - ४०००५१.

ईमेल: cs8325@pnb.bank.in

सर्फेसी अंकेत अन्वये

तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता

विक्री सूचना

सिस्वयुरिट्याइंग्रेशन अँड रिस्कन्यूट्रल आँफ फायनान्शियल अँसेसट्र अँड एनकोर्समेंट ऑफ सिस्वयुरिटि इंस्टेरेट अँड २००२ सहवाचता सिस्वयुरिटि इंस्टेरेट (एनकोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्व सामान्यतः आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येत की, खालील वर्गिलेली स्थावर मिळकत तारण धनको विकाऊ देहाण/प्रभात आहे, ज्यांचा सांपात्त्विक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा बँक/तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या संबंधित कर्जदार आणि हमीदारकडून वरील नावाच्या बँक/तारण धनकोला धकीत कार्याच्या वसुलीसाठी "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे असे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्वांचे खालील तक्क्यात नमूद तारखेस विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इशारा अनामत रक्कम संबंधित मिळकती समोरील तक्क्यात नमूद केलेली आहे.

तारण मत्तेचे परिशिष्ट

अ. क्र.	शाखेचे नाव खात्याचे नाव	गहाण स्थायवर मिळकतीचे वर्णन	ए) सर्फेसी अंकेत, २००२ च्या १३(२) अन्वये मागणी सूचनेची तारीख बी) धक्कावळी रक्कम तेजोनी सी) सर्फेसी अंकेत २००२ च्या १३(४) अन्वये कब्जाची तारीख डी) कब्जाचा प्रकार सांकेतिक/प्रत्यक्ष/अन्वयेयिक	ए) राखीव किंमत बी) ईएमडी (ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख) सी) बोली वाढीव रक्कम	ई-लिलावाची तारीख/वेळ	तारण धनकोना ज्ञात घारांचा तपशील संपर्क व्यक्तीचे नाव आणि क्रमांक	मिळकत आयडी किंवा ब्युआर
क्र.सं.	कर्जदार/गहाणघटदार/हमीदारांचे नाव आणि पत्ता	गहाणघटदार/मिळकतीच्या मालकांचे नाव					
१	१. अ. कमल ठाकूरदास जहागणी प्लॉट क्र. बी/७०५, ७वा मजला, राज रागाविया कॉम्प्लेक्स, बिल्डिंग क्र.३, अंबवापा, बिल्हा ठाणे, पिन-४२११०१. प्लॉट क्र.२०४, २रा मजला, बिल्डिंग क्र.२, शांती पार्क, मेळ, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, पिन-४१०१०१. प्लॉट क्र.२०५, २रा मजला, बिल्डिंग क्र.२, शांती पार्क, मेळ, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, पिन-४१०१०१.	लोट क्र.१ प्लॉट क्र.२०४, २रा मजला, बिल्डिंग क्र.२, शांती पार्क, मेळ, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, पिन-४१०१०१.	ए) ०७.१२.२०२४ बी) २७.११.२०२२ तेजोनी रु. ७५,८२,४८२.१२ सी) २६.०३.२०२५ डी) सांकेतिक कब्जा	लोट क्र.१ ए) रु. २१,२५,०००/- बी) रु. २,२२,५००/- अंतिम तारीख -०३.०८.२०२६ सी) रु. ५,०००/-	०४.०८.२०२६ स. ११.०० ते सां. ०४.००	आम्हाला माहिती नाही रोहित ९०५८७३८९९ देवाकुमार वाय पन ८०९८७०७०५ कोवलय ८७५०३३२७२६	 मिळकत आयडी: पीएनबी८१एमएल२०२४
२	२. खोली क्र.११, बी-१, २रा मजला, बी.के. क्र.४८५, सेक्टर १७, उल्हासनगर-३, उल्हासनगर, ठाणे-४२१००४.	लोट क्र.२ प्लॉट क्र.२०५, २रा मजला, बिल्डिंग क्र.२, शांती पार्क, मेळ, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, पिन-४१०१०१.		लोट क्र.२ ए) रु. २१,१८,२००/- बी) रु. २,११,८२०/- ईएमडीची अंतिम तारीख -०३.०८.२०२६ सी) रु. ५,०००/-	०४.०८.२०२६ स. ११.०० ते सां. ०४.००	आम्हाला माहिती नाही रोहित ९०५८७३८९९ देवाकुमार वाय पन ८०९८७०७०५ कोवलय ८७५०३३२७२६	 मिळकत आयडी: पीएनबी८१एमएल२०२५
३.	३. श्री. देवयानी प्रमोद पाटील (कर्जदार/गहाणदार) आणि श्री. प्रमोद तुलसीराम पाटील (सर-कर्जदार) पत्ता: हाऊस क्र.६२२, गाला क्र.२, गोवेगाव, पंचमुखी हनुमन मंदीर जवळ, कल्याण भिवंडी रोड, ठाणे ४२१३०१. प्लॉट क्र.६०४ आणि ६०५, ६वा मजला, पेटा क्र.१, टाईप २, पेंटाग्राय एन्क्लेव गाव असनगाव, मुंबई नाशिक हावे, रुक्मा इंडस्ट्रियल अँड डेव्ह. असनगाव परिसर, ठाणे-४२१६०१	लोट क्र.१ प्लॉट क्र.६०४, ६वा मजला वर, बिल्डिंग टाईप २, पेटा १ मोड्युलर ३६१ चौ. फू. समतुल्य ते ३४.३ चौ.मी. (वापरण्यायोग्य चर्टई क्षेत्र) पेंटाग्राय एन्क्लेव अशा ज्ञात बिल्डिंग येथे स्थित गाव आसनगाव, तालुका शहापुर आणि बिल्हा ठाणे धारक सल्ले क्र.३८५११. सौ. देवयानी प्रमोद पाटील यांचाशी संबंधित.	ए) १०.१०.२०२२ बी) ३०.०९.२०२२ तेजोनी रु. २५,७८,८१५.२२ सी) ०१.०१.२०२३ डी) सांकेतिक कब्जा	लोट क्र.१ ए) रु. १८,२८,०००/- बी) रु. १,८२,८००/- अंतिम तारीख-०३.०८.२०२६ सी) रु. ५,०००/-	०४.०८.२०२६ स. ११.०० ते सां. ०४.००	आम्हाला माहिती नाही रोहित ९०५८७३८९९ देवाकुमार वाय पन ८०९८७०७०५ कोवलय ८७५०३३२७२६	 मिळकत आयडी: पीएनबी८३२५१७८
४	४. श्री. प्रवीण पाटील (हमीदार) पत्ता: हाऊस क्र.६२२, गाला क्र.२, गोवेगाव, पंचमुखी हनुमन मंदीर जवळ, कल्याण भिवंडी रोड, ठाणे ४२१३०१.	लोट क्र.२ प्लॉट क्र.६०५, ६वा मजला वर, बिल्डिंग टाईप २, पेटा १ मोड्युलर ३६१ चौ.फू. समतुल्य ते ३४.३ चौ.मी. (वापरण्यायोग्य चर्टई क्षेत्र) पेंटाग्राय एन्क्लेव अशा ज्ञात बिल्डिंग येथे स्थित गाव आसनगाव, तालुका शहापुर आणि बिल्हा ठाणे धारक सल्ले क्र.३८५११. सौ. देवयानी प्रमोद पाटील यांचाशी संबंधित.		लोट क्र.२ ए) रु. १८,२८,०००/- बी) रु. १,८२,८००/- अंतिम तारीख-०३.०८.२०२६ सी) रु. ५,०००/-	०४.०८.२०२६ स. ११.०० ते सां. ०४.००	आम्हाला माहिती नाही रोहित ९०५८७३८९९ देवाकुमार वाय पन ८०९८७०७०५ कोवलय ८७५०३३२७२६	 मिळकत आयडी: पीएनबी८३२५१७९
५.	५. श्री. ब्रह्मानंद चौरसिया प्लॉट क्र. सी-७०५, ७वा मजला, सी. विंग, कासा ग्रॅनव्हिले, अपर ठाणे, लोहा धाम जवळ, मुंबई नाशिक हावे, भिवंडी, ठाणे-४२१३०२ सौ. मुमन चौरसिया प्लॉट क्र. ५०१, व्हेनेसिया कासा वेत गोल्ड, कल्याण शील रोड, एक्सप्रेसमार्ग माल,						

[illegible]