मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

नोंद. कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०००२५.
ईमेल: hfquery@motilaloswal.com. सीआयएन क्रमांक:- यु६५९२३एमएच२०१३पीएलसी२४८७४१

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकत/तीं करिता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी अॅस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. असे ज्ञात)** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे खालील नमूद तारखेस मागणी सूचना जारी करून पुढील कर्जदारांना सूचनेत नमुद रकमेची परतफेड सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात पुढील कर्जदारांनी कसूर केली आहे, याद्वारे पुढील कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर अॅक्टचे कलम १३ चे उप कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील वर्णन केलेल्या मिळकतींचा कब्जा येथे खालील नमूद केलेल्या तारखांना घेतला आहे.

अ. क्र.	कर्ज करार क्र./ कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि थकबाकी	कब्जा घेतल्याची तारीख	स्थावर मिळकतीचे वर्णन च्या समाविष्टित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग
१	एलएक्सवीआयआर००११४-१५०००००९८४ **कर्जदार: संतोष अमोद गंगा प्रसाद, सह-कर्जदार: शैल देवी अमोद प्रसाद**	१४-०९-२०२१ रोजी रु. २४४९८७५/-	१७-०५-२०२५	फ्लॅट क्र.- बी-१५, इमारत क्र. डी., बी - विंग, ३रा मजला, दीपक नगर को. ऑप हाऊसिंग सोसायटी, भायंदर पूर्व, केबिन रोड, बीपी रोड, ठाणे, महाराष्ट्र -४०११०५
२	एलएक्सपीएएल००२१६-१७००४११२४ **कर्जदार: रवी ओवन्ना कोळी, सह-कर्जदार: नागम्मा रवी कोरी**	०७-०३-२०२५ रोजी रु. ९२५२८०/-	२२-०५-२०२५	खोली क्र. बी/२०१, २रा मजला, सर्व्हे क्र. १६१ (नवीन), ४०६ (जुना), हिस्सा क्र. २/२, क्षेत्र मोजमापित २७.८८ चौ. मी., श्री साईराज अपार्टमेंट, चंदनसार रोड, गासकोपरी विरार (पूर्व), जिल्हा पालघर ० ०, विरार ४०१३०३, वसई, पालघर, महाराष्ट्र

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतींशी व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतींशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेडच्या** येथे खालील नमूद रक्कम आणि त्यावरील व्याजाकरिता भाराअधीन राहील.

तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात अॅक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

ठिकाण : महाराष्ट्र
दिनांक : २३.०५.२०२५

सही/- प्राधिकृत अधिकारी
भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.
मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

RECOVERY OFFICER

The Sarvodaya Co-op. Bank Ltd., Mumbai
Shop No. 1 & 2, Crosswind CHS Ltd., B-Wing, J. M. Road, Bhandup (W), Mumbai 400078 . Tel. No. 9930137578

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER MCS ACT, 1960 & RULE 107 OF MCS RULES 1961 FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale notice for sale of immovable property under Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960, Rule 107 of MCS Rules 1961. Notice is given to the public in general and in particular to the Borrower(s), Mortgagor(s), Guarantor(s), and security providers named below ("Obligors") that the below described immovable property Mortgaged/Charged to the Bank which is taken in physical possession by Recovery Officer, will be sold "as is where, as is what is and whatever there is basis & without recourse" for recovery of below mention amount due to the secure creditor from the obligors against the below given upset price and the EMD. The sale of below mentioned immovable property shall be conducted by way of E-Auction through Website i.e. https://sarfaesi.auctiontiger.net

Name of Borrower, Directors, Proprietor, Guarantor & Mortgagor	**A. Borrower Company:** M/s. Tamaswini Sales Agency Pvt. Ltd., **Director & Guarantor:** 1) Mr. Shoukat Mohammad Ali (Director) 2) Mr. Sanjay Mohanlal Jain (Director) 3) Mr. Amit Harish Dave (Director) **Guarantor & Mortgagor:** 1) Smt. Jyoti Harish Dave 2. Mr. Himesh Harish Dave 3. Mr. Amit Haresh Dave **Guarantor:** 1. Mr. Baswaraj Deva Gouda 2. Mr. Arvind Waman Sawant	**B. Borrower :** Mr. Shoukat Mohammd Ali **Co-Borrower & Mortgagor :** Mr. Amit Harish Dave **Guarantor & Mortgagor:** 1) Smt. Jyoti Harish Dave 2. Mr. Himesh Harish Dave **Guarantor:** 1. Mr. Baswaraj Deva Gouda 2. Mr. Arvind Waman Sawant
O/s. as on 30.04.2025	**Rs. 1,12,32,871.00**	**Rs. 45,87,278.00**
Description of the Immovable Property	1) Flat No. 101, First Floor, B-wing, Building No-2, Rubby Classic Co-op. Housing Society Dahanukar Vadi, Mahavir Nagar Kandivali (West), Mumbai – 400067. Built up Area – 960.00 Sq. Ft., Carpet Area – 960 Sq. Ft., (as per agreement), belonging to Mr. Amit Harish Dave & Smt. Jyoti Harish Dave, 2) Flat No. 102, First Floor, B-wing, Building No-2, Rubby Classic Co-op. Housing Society, Dahanukar Vadi, Mahavir Nagar, Kandivali (West), Mumbai – 400067. Built up Area – 960.00 Sq. Ft., Carpet Area – 960 Sq. Ft., (as per agreement), belonging to Mr. Harish J. Dave & Mr. Himesh Harish Dave.	

(I). Upset Price of Flat No.101 - Rs. 1, 50, 33,600.00 and flat No.102 - Rs.1, 50, 33,600.00, (II). EMD: Flat No. 101 is Rs. 7, 50,000.00 & Flat No. 102 is Rs. 7, 50,000.00, (III). Incremental Value: Rs. 50,000.00 each flats.

Terms & Conditions:
1. The Bid forms containing terms and conditions of auction are available at Head Office of the Bank on payment of Rs. 500/- each plus GST.
2. Both the above flats are to be sold separately, therefore the prospective bidders are to submit a separate tender form for each flat. It is mandatory for all prospective bidders to submit bid forms for both the above properties.
3. Above mentioned property will be made available for inspection on **10.06.2025** in between at 01.00 P.M to 4.00 P.M.
4. The intending bidders should send their bids in sealed envelopes along with the interest free Earnest Money Deposit of Rs. 7, 50,000.00 for each above flats by way of DD/PO in favoring The Sarvodaya Co-op. Bank Ltd. Mumbai payable at Mumbai on or before **21.06.2025 at 4.00 P.M.**
5. Before submitting the Bids, Bidders should satisfy themselves from the Recovery Officers about the rights, title, interest & dues payable by them in respect of the secured assets in question and later on no objection of any kind shall be entertained in this regard.
6. Intending bidders may avail training for online bidding from M/s. e-Procurement Technologies Limited - Auction Tiger, B-704, Wall Street - II, Opp. Orient Club, Nr. Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad – 380006, Gujarat (India), Mr. Praveenkumar Thevar M:9722778828, D:079-68136891, M:-9265562818/9265562821 D:079-68136842/ 6837/6875, Praveen.thevar@auctiontiger.net OR Support@auctiontiger.net.
7. This publication is also Statutory Notice of 30 days to the borrowers/owners/mortgagors/guarantors of the above property.
8. The EMD amount of unsuccessful bidder will be returned on closure of the E-Auction shall not carry any interest.
9. It shall be responsibility of the successful bidder to pay 1% TDS of the sale amount under Section 194(1A) of the Income Tax Act & shall submit the proof there of to Recovery Officer.
10. The Recovery Officer reserves his right to accept or reject any or all offers, and also postpone / cancel the auction without assigning any reason and also to modify the terms and conditions of the Auction Sale without prior notice.
11. E-Auction will be held on **24.06.2025** form 1.00 PM to 2.00 PM for flat no. 101 & 2.30 PM to 3.30 PM for flat no.102.
12. It is mandatory for all prospective bidders to submit bid forms for both the above properties.

SPECIAL INTSRUCTION & CAUTION

Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither The Sarvodaya Co-op. Bank Ltd. Mumbai nor the service provider will be responsible for any lapses/failure (internet failure, power failure etc.) on the part of the vendor in such cases. In order to ward off such contingent situation, the bidders are requested to make all the necessary arrangements/alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

Sd/-
(Mr. Shelar Rajendra)
Recovery Officer
U/S-156, MCS Act, 1960 & Rule 107 of MCS Rule,1961
Attached to The Sarvodaya Co-op. Bank Ltd., Mumbai

Date: 23/05/2025
Place: Mumbai

महानिर्मिती ई-निविदा प्रकाशनाची सूचना

महानिर्मिती, औ.वि. केंद्र परळी- वै. कडून अनुभवी व नामांकित उत्पादक/ पुरवठादार / कंत्राटदारा कडून खालील काम / वस्तूंचा पुरवठा करण्यासाठी ई-निविदा मागविण्यात येत आहेतए

ई-निविदा क्रमांक	विषय	अंदाजित रक्कम/ बयाना रक्कम	ई-निविदा विक्रीचा कालावधी	ई-निविदा स्वीकृत (१२.०० पर्यंत)
ई-निविदा क्र ३००००५७५८७ (आर)	सप्लपाय, इंस्टॉल अँड कमिशनिंग ऑफ स्पेयर्स फॉर १४ केडब्ल्यू डीसी स्लेविंग मोटर्स ऑफ स्टॅक्कर रिक्लेमर अॅट सीएचपी यू-६/७, २५० मे.वॅट, टीपीएस, परळी वै.	१५.८९ लाख १९३९८/-	२३.०५.२०२५ ते ०७.०६.२०२५	०८.०६.२०२५
ई-निविदा क्र ३००००५७३८१	टू इयर एएमसी फॉर वर्क ऑफ मीडियम व्हेलॉसिटि वॉटर रीकवरी स्कीम फ्रॉम एनडीसीटी फॉर यूज ऑफ फायर फाइटिंग, अॅश हॅंडलिंग सिस्टिम, डब्ल्यूटीपी etc अॅट टीएम-२, २५० मे.वॅट, टीपीएस, परळी वै.	३७.८२ लाख ४१३२८/-	२३.०५.२०२५ ते ०७.०६.२०२५	०८.०६.२०२५
ई-निविदा क्र ३००००५७५७६	प्रॉक्यूरमेंट ऑफ स्पेयर्स फॉर जनरेटर ऑक्झीलरी मोनिट्रिंग प्रोटेक्षण सिस्टिम ड्यूरिंग एओएच अॅट , आय अँड सी-२, २५० मे.वॅट, टीपीएस, परळी वै.	३.१२ लाख ६६२०/-	२३.०५.२०२५ ते ०७.०६.२०२५	०८.०६.२०२५
ई-निविदा क्र ३००००५७५७९	प्रॉक्यूरमेंट ऑफ एचपी बीपी सिस्टिम स्पेयर्स इंस्टॉलड ड्यूरिंग एओएच अॅट आय अँड सी-२, २५० मे.वॅट, टीपीएस, परळी वै.	१५.४० लाख १८९००/-	२३.०५.२०२५ ते ०७.०६.२०२५	०८.०६.२०२५
ई-निविदा क्र ३००००५७६०४	प्रॉक्यूरमेंट ऑफ व्हेरियस स्प्रिंग लोडेड मेकॅनिकल सील्स अँड ऑइल सील्स रीक्वायर्ड फॉर एओएच अॅट बीएम यू-८, २५० मे.वॅट, टीपीएस, परळी वै.	५.८५ लाख ९३५९/-	२३.०५.२०२५ ते ०७.०६.२०२५	०८.०६.२०२५
ई-निविदा क्र ३००००५७६१५	प्रॉक्यूरमेंट ऑफ लॅब्रियंथ सील्स फॉर कोल मिल एक्सआरपी-९०३ रीक्वायर्ड ड्यूरिंग एओएच अॅट बीएम यू-८, २५० मे.वॅट, टीपीएस, परळी वै.	१३.१५ लाख १६६५१/-	२३.०५.२०२५ ते ०७.०६.२०२५	०८.०६.२०२५
ई-निविदा क्र ३००००५७६२३	वर्क ऑफ एचपी वेल्डिंग इन १st अँड २nd पास ऑफ बॉयलर ड्यूरिंग एओएच ऑफ यू-८, रीक्वायर्ड अॅट २५० मे.वॅट, बीएम, टीपीएस, परळी वै.	१२२.३८ लाख १२५८८१/-	२३.०५.२०२५ ते ०७.०६.२०२५	०८.०६.२०२५
ई-निविदा क्र ३००००५७६२४	प्रॉक्यूरमेंट ऑफ ईएसपी थायरिस्टर अँड व्हीएफडी ऑफ आयडी फॅन ड्यूरिंग एओएच अॅट ईटी यू-८, २५० मे.वॅट, टीपीएस, परळी वै.	५.०७ लाख ८५७०/-	२३.०५.२०२५ ते ०७.०६.२०२५	०८.०६.२०२५
ई-निविदा क्र ३००००५७६४९	वर्क ऑफ शिफटिंग टेस्टिंग इन्स्ट्रुमेंटस/ मटेरियल अँड एचटी, एलटी, व्हीएफडी पॅनल क्लिनिंग अॅज अँड व्हेन रीक्वायर्ड ड्यूरिंग एओएच अॅट ईटी यू-८, २५० मे.वॅट, टीपीएस, परळी वै.	१.५५ लाख ४६५६/-	२३.०५.२०२५ ते ०७.०६.२०२५	०८.०६.२०२५
ई-निविदा क्र ३००००५७६६०	वर्क ऑफ इंस्टॉलेशन ऑफ रिफ्रॅक्टरी इन बॉटम अॅश होप्पर अँड अलाइड वर्क्स इन एओएच अॅट एएचपी यू-८, २५० मे.वॅट, टीपीएस, परळी वै.	९.६१ लाख १३११७/-	२३.०५.२०२५ ते ०७.०६.२०२५	०८.०६.२०२५
ई-निविदा क्र ३००००५७६६६	वर्क ऑफ सर्विसिंग ऑफ ओएलसीसी सिस्टिम इन सीओएच अॅट टीएम-२, २५० मे.वॅट, टीपीएस, परळी वै.	१.३७ लाख ४११०/-	२३.०५.२०२५ ते ०७.०६.२०२५	०८.०६.२०२५
ई-निविदा क्र ३००००५७६९८	वर्क ऑफ स्केल रिमोव्हिंग अँड पेंटिंग ऑफ व्हेरियस बॉयलर साइड ऑक्झीलरी ड्यूरिंग एओएच ऑफ यू-८, अॅट बीएम, २५० मे.वॅट, टीपीएस, परळी वै.	२.२८ लाख ५७८१/-	२३.०५.२०२५ ते ०७.०६.२०२५	०८.०६.२०२५
ई-निविदा क्र ३००००५७७५३	वर्क ऑफ रीपेयर ऑफ वेंट लाइन अँड सेफ्टी वॉल्व ट्रे ड्यूरिंग एओएच ऑफ यू-८, अॅट बीएम, २५० मे.वॅट, टीपीएस, परळी वै.	१.६५ लाख ४९७२/-	२३.०५.२०२५ ते ०७.०६.२०२५	०८.०६.२०२५
ई-निविदा क्र ३००००५७१९५	ॲन्युअल मेंटेनेंस कॉंट्रॅक्ट फॉर सूट ब्लोवर सर्विसिंग वर्क इन रनिंग ऑफ यूनिट-६ अँड ७ अॅट बीएम-१, २५० मे.वॅट,टीपीएस,परळी वै.	९.३६ लाख १२८६६/-	२३.०५.२०२५ ते १३.०६.२०२५	१४.०६.२०२५
ई-निविदा क्र ३००००५७५२१	प्रॉक्यूरमेंट ऑफ रोटरी सिस्टिम (आरजीबी) फॉर बीबीडी ४७७२ कोल मिल अॅट बीएम-१, २५० मे.वॅट, टीपीएस, परळी वै	५४.८० लाख ५८३००/-	२३.०५.२०२५ ते १३.०६.२०२५	१४.०६.२०२५

वरील तारीखेस ई-निविदा विक्री सुरू होण्याची वेळ : ११:०० व ई-निविदा विक्री बंद होण्याची वेळ १६:००, निविदा किंमत व बयाना रक्कम ऑनलाइन पद्धतीने भरावयाची आहे. सर्व निविदा करिता निविदा किंमत रु.११८०/- (जीएसटी सह) संपर्क व्यक्ती : मुख्य अभियंता, टीपीएस परळी -वैजनाथ, मेल आय डि-parlitpsrp@mahagenco.in, cegenparli@mahagenco.in अधिक माहितीसाठी आणि विक्रेता नोंदणसीसाठी आमच्या वेबसाईटला भेट : https://eprocurement.mahagenco.in SRM help desk Email ID - etendering.prl@mahangeco.in एस.आर.एम. मदत लाईन क्रमांक - ८४१११७१५२५

मुख्य अभियंता

पनवेल महानगरपालिका
शहर अभियंता विभाग
दरपत्रक

जा.क्र. पमपा/बांधकाम/४३२५/प्र.क्र. ०६/१७६४/२०२५ दिनांक: २२/०५/२०२५

पनवेल महानगरपालिका खालील नमूद कामाकरीता अंदाजपत्रक तयार करण्यासाठी दरपत्रक (Market Rete) मागविण्यात येत आहेत.

अ.क्र.	कामाचे नाव	मुदत
१	**Establishment of Renewable Energy Driven Natural Draft Modern Wood based last Rite System with 3 years maintenance.**	२३/०५/२०२५ ते २९/०५/२०२५ (०७ दिवस)

या कामाच्या दरपत्रकाबाबतची माहिती पनवेल महानगरपालिकेच्या www.panvelcorporation.com या संकेतस्थळावर दि. २३/०५/२०२५ रोजी प्रसिद्ध करण्यात येईल. सदर बाबींचे बाजार भाव स्वत:च्या लेटरहेडवर महानगरपालिका कार्यालयात अथवा pmbandhkamdept01@gmail.com/panvelcorporation@gmail.com या ई-मेलवर मुदतीत पाठविण्यात यावे ही विनंती. सदर दर हे अंदाजपत्रक तयार करण्यासाठी आहेत. याची कृपया नोंद घ्यावी.

सही/-
अतिरिक्त आयुक्त-I
पनवेल महानगरपालिका

बॅसीन कॅथॉलिक को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. (शेड्युल्ड बँक)

मुख्य कार्यालय: कॅथॉलिक बँक बिल्डींग, पापडी, वसई-४०१ २०७, जि. पालघर,
फोन नंबर ८००७९१२२००/७४४७७६२२११/८५३०१५३५२३

जाहीर लिलाव नोटीस

तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, बॅसीन कॅथॉलिक को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., पापडी, वसई यांनी थकीत वाहन कर्जापोटी जप्त करण्यात आलेल्या वाहनांचा जाहीर लिलाव ''जसे आहे, जेथे आहे व विनातक्रार'' या तत्वावर **बुधवार दि. ११ जून २०२५ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० वाजेपर्यंत व वाहनांचे निरिक्षण शुक्रवार दि. ०६ जून २०२५ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० वाजेपर्यंत सांजवत बंगल्याचे मागे, तामतलाव, वसई (प.)** येथे आयोजित केला आहे. तरी सदर वाहनांच्या मालकांनी (कर्जदारांनी) ही नोटीस प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासून ७ दिवसांच्या आत बँकेच्या संबधित शाखेच्या शाकाधिकाऱ्यांशी संपर्क साधून आपल्या थकीत कर्जाचा भरणा करून वाहन ताब्यात घ्यावे, अन्यथा वाहनांची जाहीर लिलाव विक्री वरील तारखेला केली जाईल. त्यानंतर आलेली कुठल्याही तक्रारीची दखल घेतली जाणार नाही. लिलाव विक्रीतून संपूर्ण कर्जफेड न झाल्यास उर्वरित रक्कम कर्जदाराकडून व जामिनदारांकडून वसूल केली जाईल. ह्याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

अ. क्र.	शाखेचे नाव	कर्जदार व जामिनदारांची नावे व पत्ता	वाहनाचा तपशील	थकबाकी रक्कम दि. ३०/०४/२०२५ अखेर	मॉडेल
१.	कल्याण VEHLNP 20	श्री. प्रविण प्रकाश शेटे बी-१, रेजेन्सी अव्हेन्यूज कल्याण-मुरबाड रोड, रिलायन्स प्रेश, सिंडिकेट, कल्याण (प.) जामिनदार: प्रकाश बालचंद्र शेटे प्रतिभा प्रकाश शेटे पद्मीनी निलेश मनोरे	ERTICA VXI ENG MARUTI SWZUKI INDIA LTD. Engine No. K15 BN 1144418 Colour-Silky Silver Fuel-Petrol/CNG	रु. २,८०,०००/-	२०२०

लिलावाच्या अटी व शर्ती लिलावाच्या वेळेस वाचून दाखविल्या जातील:- ज्या व्यक्तींना लिलावात भाग घ्यावयाचा आहे त्यांनी वाहनाच्या बोलीसाठी रु. १०,०००/- रकमेची बँकेच्या नावाने पे-ऑर्डर किंवा रोख रक्कम लिलाव सुरू होण्यापूर्वी जमा करणे आवश्यक आहे. लिलाव घेणाऱ्या व्यक्तीला वाहनाच्या लिलावाच्या २५% रक्कम त्याच दिवशी लिलावाच्या ठिकाणी रोखीने भरावी लागेल. वाहनांची लिलाव विक्री ज्या स्थितीत आहे त्या स्थितीत केली जाईल. वाहनांची योग्य किंमत न आल्यास वाहनांचा लिलाव रद्द करण्याचा अधिकार बँकेस राहील.

ठिकाण: वसई
दिनांक: २२.०५.२०२५

सही/-
मुख्य व्यवस्थापक
वसुली विभाग

TATA CAPITAL LIMITED

नोंदणीकृत कार्यालयः ११ वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३
सीआयएन: यु६५९९०एमएच१९९१पीएलसी०६०६७०
दूर.: क्र.: ०२२-६६०६ ९०००, फॅक्स: ०२२-६६५६ २६९९, वेबसाईटः www.tatacapital.com

टपाल मतदान सूचना आणि ई-व्होटींगची माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, टाटा कॅपिटल लिमिटेड (**'कंपनी'**) ला खालील ठरावावर रिमोट ई-व्होटींग मार्फत टपाल मतदानाच्या माध्यमातून समभागधारकांची ('सभासद') मंजुरी हवी आहे:

ठरावाचा प्रकार	**ठरावाचे वर्णन**
विशेष ठराव	एक स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. रामानाथन विश्वनाथन (डीआयएन: ०८२८९६९) यांची नियुक्ती

टपाल मतदान सूचना ('सूचना') कंपनीची वेबसाईट **www.tatacapital.com** वर, नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') ची वेबसाईट **www.evoting.nsdl.com** येथे आणि ज्यावर कंपनीचे नॉन-कन्व्हर्टीबल डिबेंचर्स ('एनसीडीज') सूचिबध्द आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेड ('बीएसई') च्या **www.bseindia.com** येथे आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ('एनएसई') च्या **www.nseindia.com** येथे उपलब्ध आहे.

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदी आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या ८ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित १७/२०२० आणि ह्या बाबतीत जारी केलेली नंतरची सर्क्युलर्स, अलिकडचे १९ सप्टेंबर, २०२४ दिनांकित ९/२०२४ (एकत्रित उल्लेख **'एमसीए सर्क्युलर्स'**) च्या अनुपालनात कंपनीने ज्यांचे ई-मेल आयडी डिपॉझिटरीजकडे नोंदवली आहेत आणि १६ मे, २०२५ (**'कट-ऑफडेट'**) रोजीस ज्यांची नावे सभासदांच्या नोंदवहीत/डिपॉझिटरीज/एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे नाव लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड), कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजंट (**'आरटीए'**) कडून कंपनीला प्राप्त झालेल्या लाभार्थी मालकांच्या सूचीमध्ये नोंदवली असतील त्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून टपाल मतदानाची सूचना २२ मे, २०२५ रोजी पाठवली. त्यानुसार, ह्या टपाल मतदानासाठी सभासदांना टपाल मतपत्रिका आणि आगाऊ प्रदान केलेल्या व्यावसायीक जवाबी पाकिटासह सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत पाठवली नाही. कंपनीने २४ एप्रिल, २०२४ रोजी सदर सूचना पाठवणे पूर्ण केले.

कंपनीने तिच्या सभासदांना रिमोट ई-व्होटींग सुविधा परवण्यासाठी एनएसडीएलची सेवा नियुक्त केली आहे. रिमोट ई-व्होटींग कालावधीची सुरूवात **शनिवार, २४ मे, २०२५ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे)** पासून होईल आणि **रविवार, २२ जून, २०२५ रोजी सं. ५.०० वा. (भाप्रवे)** समाप्त होईल. त्यानंतर एनएसडीएलकडून ई-व्होटींग मॉड्युल निष्क्रीय केले जाईल. सभासदांचे मतदान अधिकार कट-ऑफ डेट रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभाग भांडवलात त्यांनी धारण केलेल्या समभागांच्या प्रमाणात असतील. ठरावावर एकदा का मत दिले की, सभासदांना त्यानंतर त्यात बदल करता येणार नाही. कृपया ध्यानात ठेवावे की, सभासदांच्या होकार किंवा नकाराचे दळणवळण फक्त रिमोट ई-व्होटींग सिस्टीममार्फत होईल. फक्त ज्यांची नावे कट-ऑफ डेट रोजीस सभासदांच्या नोंदवहीत/डिपॉझिटरीजनी ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या सूचित असतील तेच सभासद रिमोट ई-व्होटींगने त्यांची मते देण्यास हक्कदार असतील.

सभासदांना ही सूचना इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने प्राप्त करता यावी यासाठी कंपनीने एनसीए सर्क्युलर्सच्या बाबतीत ई-मेल अॅड्रेसेसच्या नोंदणीसाठी त्यांच्या आरटीएशी व्यवस्था केली आहे. ज्या सभासदांनी त्यांच्या डिपॉझिटरीजकडे त्यांचे ई-मेल अॅड्रेसेस नोंदवले नाहीत त्यांनी ते गुरुवार, १२ जून, २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी सं. ५.०० वा. पर्यंत आरटीएकडे नोंदवावेत ज्या आधारे, एनएसडीएल सभासदांना सूचनेची प्रत पुरवेल. आरटीएकडे ई-मेल अॅड्रेस नोंदवण्याची प्रक्रिया आणि रिमोट ई-व्होटींग साठीची प्रक्रिया सूचनेमध्ये दिलेली आहे.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने टपाल मतदान प्रक्रिया सुरळीत आणि पारदर्शकपणे पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून मे. पारिख अँड असोसिएटस व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरीजच्या श्री. पी. एन. पारिख (सभासदत्व क्र. एफसीएस ३२७, सीपी क्र. १२२८) किंवा ते नसल्यास, श्री. मितेष धाबलीवाला (सभासदत्व क्र. एफसीएस ८३३१, सीपी क्र. ९५११) यांची नियुक्ती केली आहे.

तपासणी अधिकारी, बुधवार, २५ जून, २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी, टपाल मतदानाच्या निकालावर दिलेल्या मतांची पडतळणी केल्या नंतर कंपनीच्या अध्यक्षांकडे किंवा संचालक मंडळाने प्राधिकृत केलेल्या अन्य कोणत्याही व्यक्तीकडे त्यांचा अहवाल सादर करतील. दिलेल्या मतांच्या वैधतेवरील तपासणी अधिकाऱ्यांचा अहवाल अंतिम असेल. तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह टपाल मतदानाचे आयोजित केलेल्या मतदानाचा निकाल बुधवार, २५ जून, २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी कंपनीची वेबसाईट **www.tatacapital.com** वर आणि एनएसडीएलची वेबसाईट **www.evoting.nsdl.com** वर उपलब्ध केला जाईल आणि कं पनीचे एनसीडीज जेथे सूचिबध्द आहेत त्या बीएसई आणि एनएसईला कळवला जाईल. त्याशिवाय, कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयातील सूचना फलकावर सुध्दा निकाल लावला जाईल.

कोणत्याही चौकशीच्या बाबतीत, सभासद **investors@tatacapital.com** येथे लिहू शकतात. सभासद **www.evoting.nsdl.com** च्या डाऊनलोड सेक्शन येथे उपलब्ध भागधारकांसाठी फ्रिक्वेंटली आस्कड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) आणि भागधारकांसाठी ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल सुध्दा पाहू शकतात किंवा टोल फ्री. क्र.: ०२२-४८८६७००० वर कॉल करू शकतात किंवा **evoting@nsdl.com** येथे एनएसडीएलकडे एक विनंती देखील पाठवू शकतात.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरून
टाटा कॅपिटल लिमिटेडसाठी
सही/-
सरिता कामथ
हेड - लिगल अँड कॉंप्लायन्स अँड कंपनी सेक्रेटरी

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २३ मे, २०२५

दि मलकापुर अर्बन को-ऑप. बँक लि., मलकापूर

मुख्य कार्यालय: "धनश्री" मलकापूर, जि. बुलढाणा

ताबा सूचना

(अवसायनात)

ज्या अर्थी, खालील सही करणार अधिकृत अधिकारी **दि मलकापूर अर्बन को-ऑप बँक लिमिटेड मलकापूर** ज्याचे मुख्य कार्यालय 'धनश्री' बुलडाणा रोड, मलकापूर आणि **शाखा - मुर्तिजापूर, अकोला** (अवसायनात) यांनी दि सिक्युरिटायजेशन अॅण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अंतर्गत आणि दि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियमावली २००२ मधील नियम ३ सह वाचले जाणारे कायद्याचे कलम १३(१२) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारांनुसार कर्जदाराला दिनांक २९/०१/२०२५ रोजी मागणी सूचना जारी केली.

कर्जदार **१) मे. अदनान कृषी सेवा केंद्र, प्रोप्रा. श्री. रिझवान अहमद मोहिब्बुल हक** पत्ता: बडी मस्जिद, पोस्ट-माना, ता. मूर्तिजापूर, जिल्हा अकोला-४४४१०७. (मुख्य कर्जदार) **२)श्री. मोहिब्बुल हक हाजी अब्दुल समद** पत्ता: पोस्ट-माना, ता. मूर्तिजापूर, जिल्हा अकोला-४४४१०७. (गहाणदार आणि जामीनदार) **३) श्री. जनार्दन राजाराम राऊत** पत्ता: पोस्ट-माना, ता. मूर्तिजापूर, जिल्हा अकोला-४४४१०७ (जामीनदार) यांना दिनांक २९/०१/२०२५ रोजी मागणी नोटीस पाठवून त्यांना दिनांक ३१/१२/२०२४ पर्यंतची रक्कम **रु.१३,८८,४५७.५०** (रुपये तेरा लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार चारशे सत्तावन्न आणि पंन्नास पैसे फक्त) व्याज + शुल्क सदर सूचना मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत भरण्याचे नमूद केले होते.

उपरोक्त नोटीसप्रमाणे मागणी केलेली संपूर्ण रक्कम मुदतीस भरण्यास कर्जदार/ जामीनदार/ गहाणदार यांनी कसूर केलेली आहे. त्या अर्थी, कर्जदार/जामीनदार/ गहाणदार व तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी उपरोक्त कायद्याचे कलम १३(४) नियम ८ अन्वये दिनांक २१/०५/२०२५ रोजी खालील परिशिष्ट नमूद केलेल्या मिळकतीचा **सांकेतीक ताबा** घेतला आहे.

सबब विशेषत: कर्जदार व तमाम जनतेस सूचित करण्यात येते की, खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीबाबत कोणीही, कसल्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. याउपर कोणीही सदरील मिळकतीबाबत व्यवहार केल्यास तो व्यवहार दि मलकापूर अर्बन को-ऑप बँक लि. मलकापूर मुख्य कार्यालय 'धनश्री', बुलडाणा रोड, मलकापूर आणि **शाखा - मुर्तिजापूर, अकोला** यांचा **दि. ३०/०४/२०२५** पर्यंतची रक्कम **